Lagebericht

zum Jahresabschluss
zum 31.März 2024

der
bebau Bauges.m.b.H.

1.Geschäftsverlauf, Geschäftsergebnis und Lage des Unternehmens

1.1. Geschäfts- und wirtschaftliche und Rahmenbedingungen

Die Situation in der Bauwirtschaft ist derzeit geprägt von der Rezession in der Wirtschaft und damit einhergehend von ausbleibenden Investitionen in Bauten.
Vor diesem schwierigen Hintergrund ist es uns gelungen, den Umsatz zu gleich zu halten.

1.2.Geschäftsergebnis, Ertragslage (inkl.Kennzahlen)

Kennzahlen der finanzwirtschaftlichen Analyse:

Ergebnis vor Zinsen und Steuern(EBIT)	190,9
Umsatzrentabilität	1,1%
Eigenkapitalrentabilität	0,3%
Gesamtkapitalrentabilität	1,9%
Cash-flow	153,0

1.3.Finanzlage (inkl.Kennzahlen)

Kennzahlen der finanzwirtschaftlichen Analyse

Eigenkapitalquote	12,2%
Nettoverschuldung	14.106,6
Verschuldungsgrad	87,8%
Nettoumlaufvermögen	1.280,3

1.4.Vermögenslage (inkl.Kennzahlen)

Kennzahlen der finanzwirtschaftlichen Analyse:

Anlagenintensität	4,9%
Investitionsdeckung	116,6%
Abschreibungsquote	6,4%
Vorräte	4.335,2
Lagerintensität	41,8%

1.5.Vorgänge von besonderer Bedeutung nach dem Schluss des Geschäftsjahres

Es sind keine Ereignisse bekannt, die nach dem Bilanzstichtag eingetreten wären und zu einer Abweichung von der im Jahresabschluss dargestellten Vermögens-, und Finanz- und Ertragslage geführt hätten.

1.6. Forschung und Entwicklung

Die Gesellschaft betreibt keine Forschung und Entwicklung.

2.Prognosebericht (voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens)

Durch die derzeitigen mutliplen Krisen (Rohstoff-, Energie-, Fachkräftemangel, Rückgang der Wirtschaftsleistung) ist eine Prognose für die Zukunft nur mit größter Vorsicht abzugeben. Trotz dieses politisch und wirtschaftlich schwierigen Umfeldes in Europa sehen wir die Entwicklung der österreichischen Gesamtwirtschaft optimistisch.
Wir gehen weiterhin von einer stabilen Umsatzentwicklung und einer positiven Ergebnisentwicklung aus.

3.Risikoberichterstattung

3.1. Beschreibung der wesentlichen Risken und Ungewissheiten

Aufgrund eines gut funktionierenden Controlling- und Finanzmanagementsystems, das monatlich abgeglichen wird, können mögliche Risken frühzeitig erkannt und geeignete Maßnahmen zur Gegensteuerung eingesetzt werden.

Wien, am 28.11.2024

Unterschrift Geschäftsführer

bebau
BEBAU-Bauges.m.b.H.
A-1230 Wien · Slamastraße 29
Tel. 01-604 25 85-0 · Fax 01-604 25 85-70
E-Mail: office@bebau.at · www.bebau.at