Lagebericht per 31.12.2025 der Sanitär-Heinze Handelsgesellschaft m.b.H.

1. Geschäftsverlauf, Geschäftsergebnis und Lage des Unternehmens

Die Sanitär-Heinze Handelsgesellschaft m.b.H. ist ein mittelständisches Unternehmen in Bereich des Sanitär- und Heizungsgroßhandels.

Der Sitz des Unternehmens befindet sich in Salzburg, weitere Niederlassungen befinden sich in Wiesing, Traun, Graz, St. Pölten, Innsbruck und Wien. Zum 31.12.2025 besteht eine Beteiligung mit dem Kitzbüheler Bäderstudio.

Das in Bozen gegründete Tochterunternehmen hat im Juni 2012 seine operative Tätigkeit aufgenommen. Im August 2019 wurde der Betriebsstandort von Bozen nach Auer verlegt.

Aufgrund der allgemeinen wirtschaftlichen Situation hat sich der Umsatz im Vergleich zum Vorjahr im Geschäftsjahr 2025 entsprechend entwickelt.

1.1. Ertragslage

Die Umsatzerlöse sind von rund € 103.000.000 im Geschäftsjahr 2024 auf rund € 104.000.000 im Geschäftsjahr 2025 gestiegen.

Das Ergebnis vor Steuern ist von rund € 1.568.000 im Geschäftsjahr 2024 um rund € 2.160.000 auf rund € -592.000 im Geschäftsjahr 2025 gesunken.

1.2. Vermögens und Finanzlage

Das Eigenkapital der Sanitär-Heinze Handelsgesellschaft m.b.H. verringerte sich von rund € 56.720.000 im Vorjahr auf rund € 56.060.000 im Geschäftsjahr 2025.

Die hohe Eigenkapitalquote resultiert vorrangig daraus, dass keine Gewinnausschüttungen durchgeführt wurden, da großer Wert auf eine hohe Eigenkapitalausstattung gelegt wird.

1.3. Liquiditätslage

Aufgrund der aktuellen Finanzsituation ist die Liquiditätslage als sehr stabil einzustufen.

1.4 Finanzielle und nichtfinanzielle Leistungsindikatoren

1.4.1. Vermögenslage

	2025	2024
a.) Eigenkapitalquote	88,14%	86,27%
b.) Anlagenintensität	55,99%	53,91%

1.4.2. Ertragslage

	2025	2024
a.) Eigenkapitalrentabilität	-1,05%	2,76%
b.) Umsatzrentabilität	-0,57%	1,52%

1.4.3. Finanzlage

a.) Geldflussrechnung:	2025	2024
GF aus laufender Geschäftstätigkeit	-4.198 TSDEUR	7.776 TSDEUR
GF aus Investitionstätigkeit	-2.606 TSDEUR	-5.635 TSDEUR
GF aus Finanzierungstätigkeit	-0 TSDEUR	- 0 TSDEUR
b.) Working Capital	23.192 TSDEUR	24.066 TSDEUR

1.4.4. Arbeitnehmerbelange

Bezüglich der Arbeitnehmerbelange gab es keine Veränderungen zum Vorjahr.

1.4.5. Umweltbelange

Auf Umwelt- und Ressourcenschonung wird geachtet.

2. Voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens

Die Auftragslage entspricht der derzeitigen gesamtwirtschaftlichen Entwicklung. Aufgrund der aktuellen Auftragslage erwarten wir ein geringes Umsatzwachstum für das laufende Geschäftsjahr.

3. Risikoberichterstattung

Die Geschäftsführung sowie die operativen Einheiten übernehmen die Steuerungs- und Controllingaufgaben im Rahmen eines internen Kontrollsystems für alle Standorte. So ist insbesondere das frühzeitige Erkennen von Risiken und Chancen ein wichtiger Bestandteil der Führungsaktivität.

Das Kreditrisiko und das Risiko des Zahlungsverzuges werden durch standardisierte Bonitätsprüfungen, vorgegebene Kreditlimits sowie Kreditversicherungen reduziert.

Aus der Sicht des Gesamtunternehmens sind derzeit keine Risiken zu erkennen, die die Substanz des Unternehmens beeinträchtigen könnten.

4. Forschung und Entwicklung

Die Sanitär-Heinze Handelsgesellschaft m.b.H. forscht im branchenüblichen Umfang.

5. Zweigstellenbericht

Die Zweigstellen in St. Pölten, Graz, Traun und Wiesing, Innsbruck und Wien dienen dazu, die Kunden vor Ort bestmöglich betreuen zu können und verfügen über eigene gut ausgestattete Auslieferungs- und Abholläger.

Salzburg, 29. Juli 2026