Lagebericht 2025

1. Geschäftsverlauf und Lage der Gesellschaft:

Der Schwerpunkt der Tätigkeit liegt in der Ausübung des Baumeistergewerbes und des Zimmereigewerbes samt allen damit zusammenhängenden Nebengewerben.

Der Geschäftsverlauf 2025 zeichnete sich durch weiterhin hohe Kundentreue aber einem gegenüber dem Vorjahr gesunkenen Betriebsergebnis aus.

Der Geschäftsverlauf 2025 stellt sich wie folgt dar:

	in 1.000 €	*%*
Betriebsleistung	*11.513,0*	*100,0*
Materialaufwand, bezogene Leistungen	*- 5.697,6*	*-49,5*
Personalaufwand	*- 4.256,8*	*- 37,0*
Abschreibungen	*- 436,7*	*- 3,8*
sonstige Betriebsaufwendungen	*- 776,8*	*- 6,7*
Betriebsergebnis	*345,1*	*3,0*
Finanzergebnis	*50,2*	*0,4*
Ergebnis vor Steuern	*395,3*	*3,4*
Ertragsteuern	*- 68,9*	*- 0,6*
Jahresüberschuss	*326,4*	*2,8*

Die Eigenmittelquote gem. § 23 URG beträgt zum 31.12.2025 47,7 %. Eine fiktive Schuldentilgungsdauer gem. § 24 URG liegt aufgrund des Mittelüberschusses nicht vor. Die Vorschriften gem. § 22 URG hinsichtlich einer Eigenmittelquote von zumindest 8 % sowie einer fiktiven Schuldentilgungsdauer von maximal 15 Jahren werden somit voll erfüllt.

Kapitalflussrechnung:

Netto-Geldzufluss aus laufender Geschäftstätigkeit	*685*
Netto-Geldabfluss aus Investitionstätigkeit	*-269*
Netto-Geldabfluss aus Finanzierungstätigkeit	*-650*
zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelfonds	*-234*

Umsatz	**2024**	**2025**
Umsatzerlöse	13.079.845,52	10.518.702,20

Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	**2024**	**2025**
Ergebnis vor Steuern	825.115,36	395.292,11
+		
Zinsen und ähnliche Aufwendungen gem. § 231 Abs 2 Z 15 bzw. Abs 3 Z 14 UGB	99.727,32	81.862,89
=		
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	**924.842,68**	**477.155,00**

Umsatzrentabilität	**2024**	**2025**
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	924.842,68	477.155,00
/		
Umsatzerlöse	13.079.845,52	10.518.702,20
=		
Umsatzrentabilität	**7,07%**	**4,54%**

Eigenkapitalrentabilität (Return on Equity - ROE)	**2024**	**2025**
Ergebnis vor Steuern	825.115,36	395.292,11
/		
Eigenkapital	4.782.871,09	4.459.236,20
=		
Eigenkapitalrentabilität (Return on Equity - ROE), %	**17,25%**	**8,86%**

Gesamtkapitalrentabilität (Return on Equity - ROI)	**2024**	**2025**
Ergebnis vor Zinsen und Steuern	924.842,68	477.155,00
/		
Gesamtkapital	9.369.047,39	9.345.837,55
=		
Gesamtkapitalrentabilität (Return on Equity - ROI), %	**9,87%**	**5,11%**

Nettoverschuldung (Net Debt)	**2024**	**2025**
Berechnung zur Info:		
verzinsliche Fremdkapital	803.892,00	797.378,00
-		
flüssige Mittel	-4.969.438,28	-4.735.014,92
=		
Nettoverschuldung (Net Debt)	**-4.165.546,28**	**-3.937.636,92**

verzinsliche Fremdkapital	***2024***	***2025***
- Anleihen	0,00	0,00
- Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0,00	0,00
- Rückstellungen für Abfertigungen	139.703,00	162.777,00
- Rückstellungen für Pensionen	664.189,00	634.601,00
- Rückstellungen für Juiläumsgelder	0,00	0,00
	803.892,00	797.378,00

flüssigen Mittel	***2024***	***2025***
- Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	4.969.438,28	4.735.014,92
- Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00
	4.969.438,28	4.735.014,92

Eigenkapitalquote (Equity Ratio)	2024	2025
Eigenkapital	4.782.871,09	4.459.236,20
/		
Gesamtkapital	9.369.047,39	9.345.837,55
Eigenkapitalquote (Equity Ratio), %	**51,05%**	**47,71%**

Nettoverschuldungsgrad (Gearing)	2024	2025

Berechnung zur Info:

Mangels dem Vorliegen einer Nettoverschuldung ist diese Kennzahl nicht errechenbar.

2. Voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens:

Die Aussichten für das kommende Geschäftsjahr sind weiterhin als positiv einzustufen. Der Geschäftsverlauf entspricht den Erwartungen. Auf der Aufwandsseite werden keine außergewöhnlichen Belastungen erwartet.

3. Forschung und Entwicklung:

Liegt nicht vor.

4. Bestehende Zweigniederlassungen der Gesellschaft:

Zweigniederlassungen im In- oder Ausland bestehen nicht.

5. Verwendung von Finanzinstrumenten:

Es werden keine Finanzinstrumente verwendet, die für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage von Bedeutung sind.

8. Bestehende Preisänderungs-, Ausfall-, Liquiditäts- und Cashflow-Risiken:

Derzeit bestehen keine Ausfall-, Liquiditäts- und Cashflow-Risiken, in Anbetracht der herrschenden hohen Inflation jedoch ein überschaubares Preisänderungsrisiko.

Ramsau, am 15.09.2026 .....
Ing. Luxner Martin

Ramsau, am 15.09.2026 .....
Kröll Maria Anna

Ramsau, am 15.09.2026 .....
Siegele Daniel