Microsoft Datacenter (Austria) GmbH, Wien

Lagebericht
für das Geschäftsjahr 2024/2025

Die Microsoft Datacenter (Austria) GmbH befindet sich zur Gänze im Eigentum der Microsoft Ireland Operations Limited, mit Sitz in Dublin, Irland. Das Unternehmen ist Eigentümer verschiedener Server und der damit verbundenen Online-Infrastruktur in Rechenzentren, die es in Österreich verwaltet. Die Server in den Rechenzentren in Österreich enthalten eine Mischung aus Content und Software, die elektronisch an Microsoft-Kunden geliefert werden. Die auf den Servern enthaltenen Informationen stammen hauptsächlich von Microsoft-Rechenzentren in den USA und Irland. Das Unternehmen betreibt keine Forschung und Entwicklung und schließt auch keine Transaktionen oder Verkäufe mit Microsoft-Kunden ab.

Die Microsoft Datacenter (Austria) GmbH hat im Jahr 2024/2025 mit einem im Bau befindlichen Gebäude erhebliche Investitionen getätigt, die eine Erhöhung der Kapazität ermöglichen werden. Diese Investition steht im Einklang mit der Gesamtstrategie von Microsoft, die Rechenzentren und die Infrastruktur zu erweitern, um seine Kunden unterstützen zu können.

Die Gesellschaft unterhält keine **Zweigniederlassungen** im In- oder Ausland.

Die Gesellschaft hält keine **derivativen Finanzinstrumente**.

Als wesentliche **originäre Finanzinstrumente** sind in der Bilanz aktivseitig die Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen und passivseitig die Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen und die Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen zu nennen. Die zum 30.06.2025 ausgewiesenen Buchwerte entsprechen annähernd dem Marktwert dieser Finanzinstrumente. Die Forderungen sind kurzfristig, sodass das **Preisänderungsrisiko** diesbezüglich gering ist. EUR 423.050.000,00 der Verbindlichkeiten betreffen ein langfristiges Darlehen, das infolge der fixen Verzinsung einem **Preisänderungsrisiko** unterliegt.

Das maximale **Ausfallrisiko** ist mit den in der Bilanz ausgewiesenen Buchwerten begrenzt. Für erkennbare Ausfallrisiken werden Wertberichtigungen gebildet.

Durch laufende Finanzplanung wird sichergestellt, dass die Gesellschaft jederzeit ihren Zahlungsverpflichtungen bei Fälligkeit nachkommen kann. Das **Liquiditätsrisiko** wird daher als sehr gering eingestuft, ebenso wenig werden, insbesondere auch wegen der fixen Verzinsung des Konzerndarlehens, etwaige Cashflow-Risiken gesehen.

Finanzielle Leistungsindikatoren

Die Geldflussrechnung setzt sich wie folgt zusammen (in EUR)

	2024/2025	2023/2024
Netto-Geldfluss aus der laufenden Geschäftstätigkeit	-12.736.369,47	51.866.146,09
Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit	-219.758.842,08	-158.501.486,79
Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit	181.026.754,63	130.049.014,09

Die **Umsatzrentabilität** (Betriebsergebnis*100/Umsatzerlöse) beträgt im Wirtschaftsjahr 2024/2025 15,40% (2023/2024: 12,28%).

Die **Investitionsdeckung in %** (Nettoinvestition SAV*100/Abschreibung SAV) beläuft sich im Geschäftsjahr 2024/2025 auf 615,26% (2023/2024:809,57%).

Nicht-finanzielle Leistungsindikatoren

Die durchschnittliche Mitarbeiterzahl stieg von 46 Angestellten im Geschäftsjahr 2023/2024 auf 57 Angestellte im Geschäftsjahr 2024/2025.

Alle Gesetze und Richtlinien hinsichtlich des Umweltschutzes werden beachtet.

Microsoft Datacenter (Austria) GmbH, Wien

Voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens

Die Microsoft Datacenter (Austria) GmbH strebt für das Geschäftsjahr 2025/2026 ein Umsatzwachstum an. Die Strategie von Microsoft besteht darin, weiterhin in die Rechenzentren und andere Infrastrukturen zu investieren, um die Dienste zu unterstützen, während das Cloud-Geschäft weiter wächst. Die Microsoft Datacenter (Austria) GmbH plant, ihre Rechenzentrumskapazitäten in Österreich auch in Zukunft weiter auszubauen. Daher wird immer mehr in In-Server-Equipment investiert. Aufgrund der Zunahme des Rechenzentrumsverkehrs werden Umsatz und Gewinn des Unternehmens steigen.

Wien, am 9. April 2026

Ben Orndorff

Hermann Erlach