# LAGEBERICHT zur Bilanz per 31.03.2025

## 1) Geschäftsergebnis und Ertragslage

Die RHZ Bau GmbH kann auf ein neuerlich positives Geschäftsjahr zurückblicken. Die Betriebsleistung beträgt in diesem Wirtschaftsjahr € 106,09 Mio. Dies bedeutet einen Anstieg im Vergleich zum vergangenen Jahr in Höhe von 19 %. Diese Leistungssteigerung begründet sich einerseits in einer konstanten Auftragslage, andererseits in Preissteigerungen auf Grund von Indizes und allgemeinen Preiserhöhungen, welche entsprechend der Inflationsanpassung erfolgt sind. Die Bautätigkeit begründet sich in den seinerzeitig begonnen Projekten, einigen Großprojekten und Rahmenaufträgen. Auch das Betriebsergebnis konnte gegenüber dem Vorjahr gesteigert werden.

Durch das gesetzlich normierte Vorsichtsprinzip (verlustfreie Bewertung halbfertiger Bauten, wie auch ein strenges Niederstwertprinzip im Bereich offener Forderungen usw.), ist gewährleistet, dass auch künftige Geschäftsjahre, soweit dies zum Bilanzerstellungszeitpunkt ersichtlich ist, nicht mit aus dem Geschäftsjahr 2024/25 resultierenden Aufwendungen, Verpflichtungen, Abwertungen etc. belastet werden.

## 2) Finanzlage

Der dem operativen Bereich der RHZ Bau GmbH zur Verfügung stehende Kontokorrentrahmen war zum Zeitpunkt der Erstellung des Lageberichts nicht ausgeschöpft, so dass die Finanzierungsstruktur sowie die liquiditätsmäßige Situation des Unternehmens als sehr gut bezeichnet werden kann. Die Konten bei den Kreditinstituten wiesen zum Bilanzstichtag ein Guthaben von € 10,96 Mio. aus. Es wird auch darauf verwiesen, dass an verbundene Unternehmungen Darlehen in Höhe von € 11,72 Mio. gegeben wurden.

Finanzinstrumente:
Die in der Bilanz ausgewiesenen originären Finanzinstrumente sind Gegenstand des allgemeinen Risikomanagements des Unternehmens. Erkennbare Risiken und notwendige Vorsorgen wurden im Rahmen der gesetzlichen Buchhaltungs- und Bilanzierungsmethoden erfasst und sind im vorliegenden Jahresabschluss angemessen berücksichtigt. Derivative Finanzinstrumente werden im Unternehmen nicht eingesetzt.

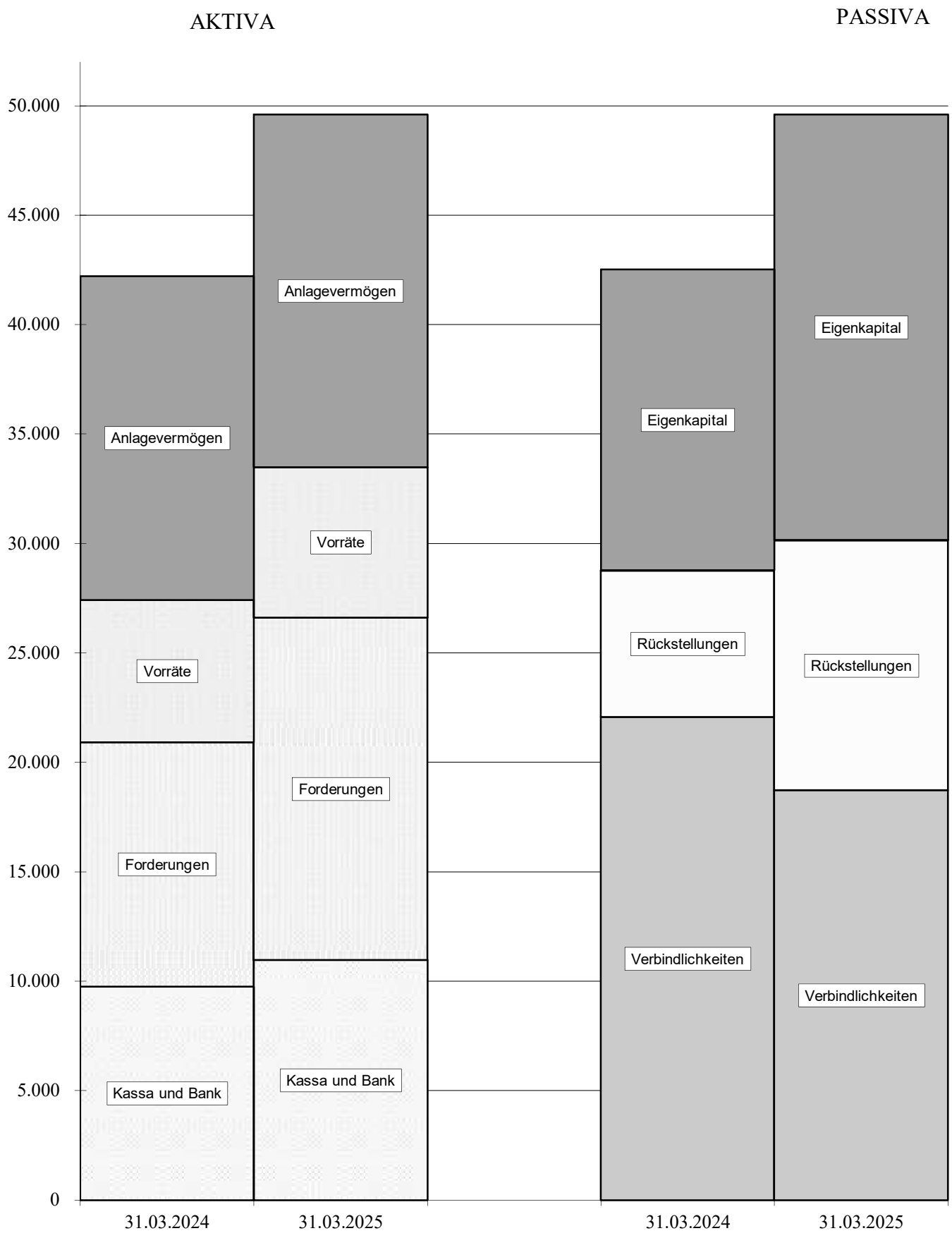
## 3) Vermögenslage

Das Eigenkapital beträgt trotz Ausschüttung an die Muttergesellschaft € 19,43 Mio. Auch die Eigenkapitalquote ist per Bilanzstichtag 31.03.2025 mit 39,18 % ausreichend.

**Vermögenslage**

| | 31.03.2025 | | 31.03.2024 | | Veränderung | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | TEUR | % | TEUR | % | TEUR | % |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 403 | 0,8 | 104 | 0,2 | 299 | 287,5 |
| Sachanlagen | 3.950 | 7,9 | 3.719 | 8,6 | 231 | 6,2 |
| Finanzanlagen | 11.751 | 23,7 | 10.960 | 25,8 | 791 | 7,2 |
| **langfristig gebundene Mittel** | **16.104** | **32,4** | **14.783** | **34,6** | **1.321** | **8,9** |
| Vorräte | 6.875 | 13,9 | 6.508 | 15,3 | 367 | 5,6 |
| Lieferforderungen | 14.632 | 29,5 | 10.193 | 24,1 | 4.439 | 43,5 |
| *Verbundene Unternehmen* | *0* | 0,0 | *7* | 0,0 | *-7* | -100,0 |
| übrige Forderungen | 862 | 1,7 | 828 | 1,9 | 34 | 4,1 |
| Arbeitsgemeinschaften | 0 | 0,0 | 323 | 0,8 | -323 | -100,0 |
| Liquide Mittel | 10.963 | 22,2 | 9.760 | 23,0 | 1.203 | 12,3 |
| Rechnungsabgrenzungsposten (ARA) | 154 | 0,3 | 127 | 0,3 | 27 | 21,3 |
| kurzfristig gebundene Mittel | 33.486 | 67,6 | 27.746 | 65,4 | 5.740 | 20,7 |
| **AKTIVA** | **49.590** | **100,0** | **42.529** | **100,0** | **7.061** | **16,6** |
| Stammkapital | 560 | 1,1 | 560 | 1,3 | 0 | k A |
| Gewinnrücklagen | 1.000 | 2,0 | 1.000 | 2,4 | 0 | k A |
| Bilanzgewinn | 17.872 | 36,0 | 12.188 | 28,7 | 5.684 | 46,6 |
| **Eigenkapital** | **19.432** | **39,1** | **13.748** | **32,4** | **5.684** | **41,3** |
| Subventionen und Zuschüsse | 19 | 0,0 | 26 | 0,1 | -7 | -26,9 |
| wirtschaftliches Eigenkapital | 19.451 | 39,1 | 13.774 | 32,5 | 5.677 | 41,2 |
| langfristige Rückstellungen | 181 | 0,4 | 164 | 0,4 | 17 | 10,4 |
| langfristiges Fremdkapital | 181 | 0,4 | 164 | 0,4 | 17 | 10,4 |
| kurzfristige Rückstellungen | 11.237 | 22,7 | 6.523 | 15,3 | 4.714 | 72,3 |
| erhaltene Anzahlungen | 3.449 | 7,0 | 2.951 | 6,9 | 498 | 16,9 |
| Lieferantenverbindlichkeiten | 13.318 | 26,9 | 16.846 | 39,5 | -3.528 | -20,9 |
| *Verbundene Unternehmen* | *120* | 0,2 | *120* | 0,3 | *0* | k A |
| *Arbeitsgemeinschaften* | *902* | 1,8 | *0* | 0,0 | *902* | k A |
| übrige Verbindlichkeiten | 932 | 1,9 | 2.151 | 5,1 | -1.219 | -56,7 |
| kurzfristiges Fremdkapital | 29.958 | 60,5 | 28.591 | 67,1 | 1.367 | 4,8 |
| Fremdkapital | 30.139 | 60,9 | 28.755 | 67,5 | 1.384 | 4,8 |
| **PASSIVA** | **49.590** | **100,0** | **42.529** | **100,0** | **7.061** | **16,6** |

**Graphische Darstellung der Bilanzen zum 31. März 2024 und zum 31. März 2025**

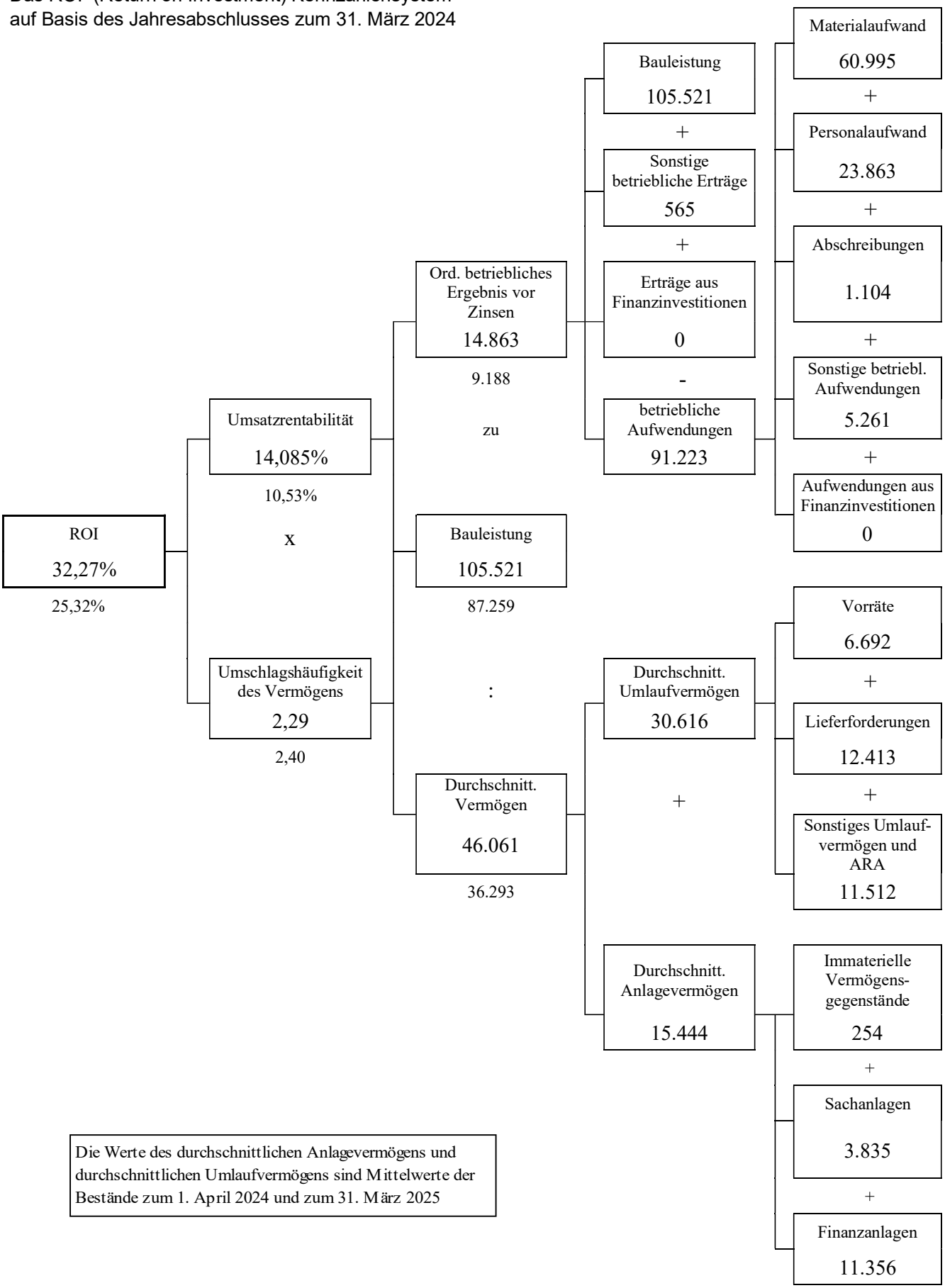



Beilage IV/3

## 4) Ertragslage

| | 2025 | | 2024 | | Veränderung | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | TEUR | % | TEUR | % | TEUR | % |
| Umsatzerlöse | 109.789 | 103,5 | 94.474 | 106,2 | 15.315 | 16,2 |
| Bestandsveränderung | -4.868 | -4,6 | -7.215 | -8,1 | 2.347 | 32,5 |
| aktivierte Eigenleistungen | 600 | 0,6 | 0 | 0,0 | 600 | k A |
| **Bauleistung** | **105.521** | **99,5** | **87.259** | **98,1** | **18.262** | **20,9** |
| sonstige betriebliche Erträge | 565 | 0,5 | 1.682 | 1,9 | -1.117 | -66,4 |
| **Betriebsleistung** | **106.086** | **100,0** | **88.941** | **100,0** | **17.145** | **19,3** |
| Materialaufwand | -60.995 | -57,5 | -52.875 | -59,4 | -8.120 | -15,4 |
| Personalaufwand | -23.863 | -22,5 | -20.945 | -23,5 | -2.918 | -13,9 |
| Abschreibungen | -1.104 | -1,0 | -916 | -1,0 | -188 | -20,5 |
| sonstiger betrieblicher Aufwand | -5.261 | -5,0 | -5.017 | -5,6 | -244 | -4,9 |
| **Betriebserfolg** | **14.863** | **14,0** | **9.188** | **10,5** | **5.675** | **61,8** |
| Finanzerträge | 540 | 0,5 | 323 | 0,4 | 217 | 67,2 |
| *Abschreibung Finanzanlagen* | *0* | 0,0 | *-18* | 0,0 | 18 | k A |
| *Zinsen und ähnliche Aufwendungen* | *32* | 0,0 | *-91* | -0,1 | 36 | 65,9 |
| Finanzaufwendungen | 32 | 0,0 | -109 | -0,1 | 141 | 129,4 |
| **Finanzerfolg** | **572** | **0,5** | **214** | **0,2** | **358** | **167,3** |
| **Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit** | **15.435** | **14,5** | **9.402** | **10,7** | 6.033 | 444,3 |
| Steuern vom Einkommen und vom Ertrag | -3.551 | -3,3 | -1.604 | -1,8 | -1.947 | -121,4 |
| **Jahresüberschuss** | **11.884** | **11,2** | **7.798** | **8,9** | **4.086** | **52,4** |
| Gewinnvortrag Vorjahr | 5.988 | 5,6 | 4.390 | 4,9 | 1.598 | 36,4 |
| **Bilanzgewinn** | **17.872** | **16,8** | **12.188** | **13,8** | **5.684** | **46,6** |

Das ROI (Return on Investment) Kennzahlensystem
auf Basis des Jahresabschlusses zum 31. März 2024




Die Werte des durchschnittlichen Anlagevermögens und durchschnittlichen Umlaufvermögens sind Mittelwerte der Bestände zum 1. April 2024 und zum 31. März 2025

## 5) Finanzlage – Geldflussrechnung

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| | TEUR | TEUR |
| **1. Netto-Geldfluss aus laufender Geschäftstätigkeit** | | |
| Ergebnis vor Steuern | 15.435 | 9.402 |
| Überleitung auf den Netto-Geldfluss aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit | | |
| Abschreibungen auf Vermögensgegenstände des Investitionsbereiches | 1.104 | 934 |
| Gewinn aus dem Abgang von Vermögensgegenständen | -37 | -136 |
| *sonstige zahlungsunwirksame Erträge* | -7 | -9 |
| ***Cash flow (Abstimmung)*** | ***16.496*** | ***10.190*** |
| Zunahme der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva | -4.537 | -4.760 |
| *Zunahme der Rückstellungen für Abfertigungen und Pensionen* | *17* | *28* |
| Zunahme von Rückstellungen | 1.787 | 1.134 |
| Zunahme der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva | -3.347 | 6.171 |
| **Netto-Geldzufluss aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit** | **10.416** | **12.763** |
| Zahlungen für Ertragsteuern | -624 | -1.278 |
| **Netto-Geldzufluss aus laufender Geschäftstätigkeit** | **9.792** | **11.485** |
| **2. Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit** | | |
| Einzahlungen aus Anlagenabgang (ohne Finanzanlagen) | 60 | 155 |
| Einzahlungen aus Finanzanlagenabgang und sonstige Finanzinvestitionen | 214 | 3.500 |
| Auszahlungen für Anlagenzugang (ohne Finanzanlagen) | -1.658 | -1.828 |
| Auszahlungen für Finanzanlagenzugang und sonstige Finanzinvestitionen | -1.005 | -6.400 |
| Auszahlungen für Investitionszuschüsse | 0 | 27 |
| **Netto-Geldabfluss aus der Investitionstätigkeit** | **-2.389** | **-4.547** |
| **3. Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit** | | |
| Auszahlungen aus der Bedienung des Eigenkapitals | -6.200 | -3.000 |
| **Netto-Geldzufluss aus der Finanzierungstätigkeit** | **-6.200** | **-3.000** |
| zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestandes (Z 1.+2.+3.) | 1.203 | 3.938 |
| Finanzmittelbestand am Beginn der Periode | 9.760 | 5.822 |
| **4. Finanzmittelbestand am Ende der Periode** | **10.963** | **9.760** |

## 6) Investitionen

Die RHZ Bau kann auf eine ausreichende Betriebs- und Geschäftsausstattung zurückgreifen. In diesem Geschäftsjahr wurden wiederum Investitionen auf Grund von kaufm. verantwortungsvollen Mietkaufgeschäften, Leasingübernahmen und Neuanschaffungen getätigt. Der Großteil dieses Investments betrifft das Replacement, um den hohen Stand der Technik auch weiterhin erhalten zu können. Ein weiterer Schwerpunkt bildete die Erneuerung unserer gesamten IT, sowohl in Hardware und Software als auch in der Organisation.
Die Errichtung und Inbetriebnahme einer 931 kwp Photovoltaikanlage, welche sich im Anlagevermögen eines verbundenen Unternehmens befindet, stellt ebenfalls einen Meilenstein dar und sichert somit die umweltfreundliche Stromversorgung unserer Baustellen und Objekte ab. Ebenso wurde in die Instandhaltung und Modernisierung von Betriebsgebäuden investiert.
Auch im kommenden Jahr 2025/2026 werden wir entsprechend der Geschäftsentwicklung angepasste Erweiterungs- und Ersatzinvestition durchführen und den Modernisierungsprozess unserer IT und Organisation weiter vorantreiben.

## 7) Mitarbeiter

Als dynamisches Unternehmen ist die RHZ Bau GmbH bestrebt gut ausgebildete und motivierte Mitarbeiter heranzubilden und zu fördern. Die permanent zunehmende Komplexität der Projekte, die Forderung nach Optimierung der Qualität bei Einhaltung enger wirtschaftlicher Grenzen, sowie die derzeitige zunehmend angespannte Marktsituation stellen hohe Anforderungen an unser Personal. Die Firmenleitung legt daher großen Wert auf entsprechende Qualifikation und Weiterbildung aller Beschäftigten, denn nur so können die Wünsche unserer Kunden optimal erfüllt werden.

In der Spitzenzeit waren in der RHZ Bau GmbH rund 273 Mitarbeiter/innen beschäftigt. Von der Gesamtanzahl sind 192 Personen gewerbliches Personal und 81 Personen im Angestelltenverhältnis tätig. Im Jahresdurchschnitt waren bei uns 261 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in Beschäftigung.

Zur weiteren Förderung und Sicherheit der Qualifikation unterstützt das Unternehmen Bildungsmaßnahmen im Rahmen von Studien oder Fachseminaren. Ebenso ist uns eine gute Ausbildung des gewerblichen Personals wichtig. So unterstützen wir unsere jungen Lehrlinge auf ihren Weg bis hin zu Polieren oder auch Bauleitern und freuen uns mit jedem/jeder Mitarbeiter/in nach erfolgreich abgelegter Ausbildung mit.

Im Bereich der Bauausführung wurde auch im vergangenen Jahr besonderes Augenmerk auf die Arbeitssicherheit und Unfallverhütung gelegt. Sicherheitsbeauftragte, Seminare, entsprechende Ausrüstungen und Vorrüstungen wurden zur Verfügung gestellt, um hier vorbeugend wirken zu können. Auch die Arbeitsausrüstung bis hin zum angepassten Gehörschutz wurde wiederum adaptiert, um gute, sichere Arbeitsbedingungen gewähren zu können.

Die Firmenleitung dankt allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für ihren persönlichen Einsatz und die ausgezeichnete Zusammenarbeit. Die erfolgreiche positive Abwicklung der diversesten Bauaufträge, sowie die dazugehörige Verwaltung und Organisation wäre ohne ihr hohes Engagement nicht möglich gewesen.

## 8) Umwelt

Die RHZ Bau ist bemüht mit den beiden Faktoren „ressourcenschonende Bauweise“ und „optimale Baustellenlogistik“ einen wesentlichen Beitrag zum Schutz der Umwelt zu leisten. Ebenso wird im Einkauf auf die Umweltfreundlichkeit von Produkten und eine kurze Lieferkette geachtet. Die stetige Erneuerung des Fuhrparks führt ebenfalls nachhaltig zu einer Verbesserung des Schadstoffausstoßes. Das Projekt 931 kwp Photovoltaikanlage Lamprechtshausen mit einem Investment von rund € 1,6 Mio. konnte erfolgreich abgeschlossen werden und bereits in Betrieb gehen. Diese Großanlage bringt uns mehr Unabhängigkeit von fossiler Energie und kann den Stromverbrauch von einer Vielzahl unserer Baustellen abdecken. Ebenso implementieren wir zurzeit das Nachhaltigkeitsmanagement und haben dafür die entsprechenden Ressourcen geschaffen.

## 9) Allgemeines

Es kann trotz aller bekannten Krisen durch aus auf ein sehr gutes, stabiles Wirtschaftsjahr zurückgeblickt werden. Überwiegend war das Unternehmen im Bundesland Salzburg tätig und wickelte Projekte sowohl als Baumeister als auch als Generalunternehmer und Generalübernehmer in jeglicher Größenordnung ab. Sowohl im Bereich „Massivhaus“ als auch im Bereich thermische Sanierungen und Sanierungen allgemein konnten Baustellen erfolgreich abgewickelt werden. Trotz der allseits bekannten Situation, beeinflusst durch marktübliche Gegebenheiten und verschiedenste internationale Krisen, sowie Inflation und erschwerte Finanzierbarkeit von Projekten, ist es dennoch gelungen weiterhin Stabilität und Sicherheit sowohl für unsere Kunden als auch unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aufzubauen. Es freut uns auch, dass wir unsere Marktpräsenz in dieser schwierigen Zeit halten und auch in diesem Jahr wieder ein äußerst zufriedenstellendes Ergebnis erzielen konnten.

# Voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens

## 1) Risiken

### Forderungsausfälle

Für eventuelle Risiken im Bereich von Forderungsausfällen, insbesondere auch in Anbetracht einer zurzeit nicht ganz stabilen Marktlage wurden vom Unternehmen ausreichende Vorsorgen getroffen. Ebenso werden die Debitoren, aber auch die Kreditoren stetig überprüft. Forderungen werden mehrfach wöchentlich in enger Abstimmung zwischen Buchhaltung, Projektleitung und Geschäftsführung besprochen und bearbeitet.

### Projektrisiko

Sämtliche Risiken im Rahmen der Leistungserstellung wie insbesondere rechtliche, terminliche, finanzielle oder technische Risiken werden laufend beobachtet und überwacht. Dies geschieht durch

verpflichtende, routinemäßige Evaluierungen aller Projektrisiken durch die projektverantwortlichen Bauleitungen in direkter Abstimmung mit der Geschäftsführung und der kaufmännischen Leitung. Ebenso werden laufend die vergebenen Gewerke im Rahmen eines Soll-Ist-Vergleiches abgestimmt, um so früh wie möglich eventuelle negative Abweichungen zu erkennen.

**Beschaffungsrisiko**

Das Management von Risiken aus der Veränderung von Rohstoffpreisen wird laufend durchgeführt. Ebenso wird im Einkauf auch auf die Umweltfreundlichkeit der Produkte geachtet.
Bei einigen Projekten sind die Baupreisschwankungen an diverse Baupreisindizes gebunden. Bei Kontrakten mit Festpreisen wird versucht, die Preise von Rohstoffen im Vorhinein zu sichern bzw. mit Subunternehmern ebenfalls Festpreisvereinbarungen abzuschließen.
Ebenso wird beachtet, dass ein Großteil der Wertschöpfung im Bundesland verbleibt.

## 2) Auftragslage – Auslastung aus heutiger Sicht

Auf Grund des aktuellen Auftragsstandes der derzeit laufenden Bauten, der längerfristigen Rahmenverträge, der kurz vor Abschluss stehenden Beauftragungen, der in der Planungsphase befindlichen Projekte und einer vorsichtigen Einschätzung der noch zu akquirierenden Projekte, gehen wir davon aus, dass wir im kommenden Wirtschaftsjahr eine zu diesem Jahr im Verhältnis geringere Bauleistung, aber deutlich über dem Niveau des Geschäftsjahres 2023/2024 erzielen werden. Das gewährleistet auch, dass wir aller Voraussicht nach den aktuellen Beschäftigtenstand im bisherigen Ausmaß auch im kommenden Wirtschaftsjahr halten können. Wir erwarten jedoch für die Zukunft auf Grund der Marktsituation einen strengen Wettbewerb, mit einem entsprechenden Preisdruck und glauben, dass wir dafür bereits die richtigen Weichen stellen konnten.

## 3) Struktur des Unternehmens

In diesem Jahr wurde überdurchschnittlich in die IT und die branchenspezifische Software investiert und auf Grund von Erfahrungen neue Auswertungen erstellt. Diese Systeme machen es möglich, diverse monatliche Auswertungen, vor allem Kostenrechnungen und detaillierte Kalkulationsansätze entsprechend den neuesten Erkenntnissen zu generieren. Diese helfen einerseits der Projektleitung bei der Abwicklung des jeweiligen Projektes, andererseits der Geschäftsführung bei der Unternehmenssteuerung.
Teilbereiche wie Hochbau, Generalunternehmerbau, Bauhof und Gerätewesen, Einkauf, sowie die diversen kaufm. Abteilungen sind firmenintern verantwortlichen Bereichsleitern übertragen. Durch aktive Kommunikation auf kurzem Wege untereinander ist es möglich automatisch generierte Auswertungen besser und detaillierter zu lesen und daher rechtzeitig eventuelle Fehler zu erkennen und somit auch zu vermeiden. Im Besonderen haben wir auch unsere Kommunikation unter den Abteilungen und Bereichen besser und restriktiver geordnet. So finden in vorgegebenen Zeiträumen entsprechende Meetings statt.

Ebenso haben wir mit dem Projekt „Weiterführende Digitalisierung des Rechnungswesens“ begonnen.
Neben dem Firmensitz in den Ziegeleistrassen bestehen weitere Filialen in Reitdorf und in Lamprechtshausen. Dies soll die Distanzen zu den Kunden verringern und somit einerseits zu einer besseren Kommunikation und andererseits zu einer besseren Bearbeitung unseres Heimmarktes führen. Am Standort Lamprechtshausen wird ein Betonfertigteilwerk und eine Photovoltaikanlage betrieben.
Wir beteiligten uns beim Forschungsprojekt Improve, welches vom Forschungsinstitut für Wirtschaftspsychologie (FiWiP) initiiert und auch vom Land Salzburg unterstützt wurde. Das Projekt unterstützte die Zielsetzung der Salzburger Wissenschafts- und Innovationsstrategie WISS 2025, den Wissensstandort zu stärken und im regionalen Wettbewerb die Position Salzburgs bei der Gewinnung von Nachwuchsfachkräften zu verbessern. Es setzte beim Erkennen und Fördern der Potenziale der Jugendlichen an. Dieses Projekt wurde in diesem Geschäftsjahr mit vielen positiven Erkenntnissen abgeschlossen. Ebenso haben wir das Projekt BGF-Betriebliche Gesundsheitsförderung gestartet. Wir hoffen im kommenden Wirtschaftsjahr die entsprechende Zertifizierung dafür zu erhalten.

## 4) Geschäftsergebnis und Ertragslage

Wir gehen davon aus, dass wir im kommenden Jahr unter Berücksichtigung der kaufmännischen Sorgfaltspflicht und in der Annahme, dass keine massiven Verschlechterungen bei der Preis- und Marktentwicklung auf Grund diverser Krisen eintreten, wiederum ein gutes, positives Geschäftsergebnis erreichen werden. Der derzeitige Auftragsstand, sollte dafür eine gute Basis darstellen.

## 5) Allgemeine Beurteilung der Lage

Durch die verschiedensten Krisen, wie dem nach wie vor andauernden Ukraine Krieg, die zur Zeit noch vorherrschenden Energie und Finanzierungproblematiken, die diversen Zollankündigungen seitens Amerika und die damit verbundenen Reaktionen der exportierenden Unternehmungen und der Börse, sowie eine schon länger andauernde Rezession oder zumindest Stagnation des Wirtschaftsstandortes führte zu einer massiven Verunsicherung. Dadurch kam es zu einer Reduktion der Aufträge, sowohl im privaten Bereich, als auch bei den öffentlichen Auftraggebern und Bauträgern. Auch ein massiv wachsender Preiskampf ist zu verzeichnen, welcher die Situation weiterhin erschwert. Ebenso sind die Finanzierungsvoraussetzungen, im speziellen für Privatkunden, im vergangenen Wirtschaftsjahr noch schwierig gewesen. Hier hoffen wir für das kommende Wirtschaftsjahr auf eine Erleichterung. Es bleibt zu hoffen, dass trotz angespannter Budgetlage des Bundes, der Länder und der Gemeinden, die derzeitig politisch beschlossenen Maßnahmen für die Branche in naher Zukunft greifen werden, um zumindest den bereits reduzierten Stand der Wertschöpfung im Bau zu stabilisieren.

Bis zum gegenwärtigen Zeitpunkt sind keine wesentlichen Entwicklungen eingetreten, welche den Bestand des Unternehmens maßgeblich gefährden könnten. Der Auftragsstand ist auf Grund der in der Vergangenheit vorausschauend akquirierten Projekte zufriedenstellend. Leichte Abweichungen

der Zukunftsprognosen sind natürlich auf Grund der derzeit schwer einschätzbaren Auswirkungen absolut möglich.
Auf Grund der durch das unternehmensrechtliche Vorsichtsprinzip erfolgten Entlastung künftiger Geschäftsjahre von in vergangenen Jahren verursachten Aufwendungen und Verpflichtungen ist eine Weiterführung des Unternehmens auf einer gesunden betriebs- und finanzwirtschaftlichen Basis gesichert.

Salzburg, am 2. Juli 2025

| | | |
|---|---|---|
| Ing. Josef Rettenwander<br>(Geschäftsführung) | Bernhard Zopf<br>(Geschäftsführung) | Andreas Hemetsberger<br>(Geschäftsführung) |