Automobile Swoboda Alpenstraße GmbH&CoKG
KFZ-Handel und KFZ-Reparatur
Alpenstraße 4
5081 Anif

Finanzamt: für Großbetriebe
Steuer-Nr. 93 140/0840 - 22

LAGEBERICHT 31.12.2025

1. Wirtschaftsbericht

1.1. Geschäftsgegenstand und Geschäftsverlauf

Die Automobile Swoboda Alpenstraße GmbH&CoKG ist in Anif tätig. Gegenstand des Unternehmens ist der Handel mit Neu- und Gebrauchtfahrzeugen, die Markenvertretung für Hyundai und Suzuki im Handel, die Instandhaltung und Reparatur von Fahrzeugen aller Art, die Führung von offiziellen Werkstättenverträgen für Hyundai und Suzuki und die Vermietung von Kraftfahrzeugen und der Handel mit Waren aller Art. Der Handel von Neuwagen unterteilt sich in den Großhandel, hier werden insgesamt drei Sub-Händler und drei Schwesterunternehmen bedient, und den stationären Einzelhandel an den Endkunden.

Die Gesamtentwicklung des Jahres 2025 verlief erwartungsgemäß. Auf Grund zahlreicher gesetzter Maßnahmen konnte ein sich positiv entwickelndes Marktumfeld verstärkt werden und ein entsprechendes Jahresergebnis erzielt werden

1.2. Finanzielle Leistungsindikatoren

1.2.1. Kennzahlen zur Ertragslage

1.2.1.1. Ergebnis vor Zinsen und Steuern (Earnings before Interest and Tax - EBIT) in TEUR

Das Ergebnis vor Zinsen und Steuern entspricht dem um den Zinsenaufwand korrigierten Ergebnis vor Steuern.

	2025	2024
Ergebnis vor Zinsen und Steuern	**247,4**	**180,8**

1.2.1.2. Eigenkapitalrentabilität (Return on Equity - ROE)

Die Eigenkapitalrentabilität ergibt sich aus dem Verhältnis des Ergebnisses vor Steuern zum durchschnittlichen Eigenkapital.

		2025	2024
Eigenkapitalrentabilität =	Ergebnis vor Steuern / Durchschn. Eigenkapital	**17,00 %**	**-7,94 %**

1.2.1.3. Gesamtkapitalrentabilität (Return on Investment - ROI)

Die Gesamtkapitalrentabilität ergibt sich aus dem Verhältnis des Ergebnisses vor Zinsen und Steuern zum durchschnittlichen Gesamtkapital.

		2025	2024
Gesamtkapitalrentabilität =	Ergebnis vor Zinsen und Steuern / Durchschn. Gesamtkapital	**2,88 %**	**1,95 %**

1.2.2. Kennzahlen zur Vermögens- und Finanzlage

1.2.2.1. Nettoverschuldung in TEUR

Die Nettoverschuldung ergibt sich als Saldo des verzinslichen Fremdkapitals und der flüssigen Mittel einschließlich der Wertpapiere des Umlaufvermögens.

	2025	2024
Nettoverschuldung	**180,3**	**1.953,4**

1.2.2.2. Nettoumlaufvermögen (Working Capital) in TEUR

Das Nettoumlaufvermögen ergibt sich als Differenz des kurzfristigen Umlaufvermögens und des kurzfristigen Fremdkapitals.

	2025	2024
Nettoumlaufvermögen	**428,1**	**361,5**

1.2.2.3. Eigenkapitalquote (Equity Ratio)

Die Eigenkapitalquote stellt den Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital dar.

		2025	2024
Eigenkapitalquote =	Eigenkapital / Gesamtkapital	**6,84 %**	**6,21 %**

1.2.3. Finanzielle Leistungsindikatoren - Cash-flow Kennzahlen in TEUR

	2025	2024
+/- Netto-Geldfluss aus der betrieblichen Geschäftstätigkeit	**1.978,5**	**1.123,8**
+/- Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit	**-53,2**	**154,3**
+/- Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit	**-1.878,8**	**-1.364,5**
= Veränderung des Finanzmittelbestandes	**46,5**	**-86,4**

2. Risiko- und Prognosebericht

2.1. Prognosebericht

Grundsätzlich ist zu sagen, dass der österreichische Kfz-Markt stark konjunkturabhängig ist. Ob sich das österreichische Marktumfeld weiterhin positiv entwickelt, ist zum aktuellen Zeitpunkt nicht absehbar. Die Sperre der Straße von Hormus und die damit wieder ansteigende Inflation, könnte sich als Konjunkturbremse auswirken. Ebenso die aktuell stattfindenden politischen Diskussionen hinsichtlich zusätzlicher steuerlicher Belastungen im Bereich Kfz (z.B. Sachbezug für Elektrofahrzeuge) können für Verunsicherung sorgen.

Es wird erwartet, dass sich der Neuwagenmarkt in Österreich auf Basis der Zulassungszahlen im Vergleich zu 2025 positiv entwickeln wird. Der Gebrauchtwagenmarkt wird erwartungsgemäß auf hohem Niveau stagnieren.

Es wird damit gerechnet, dass das Unternehmen dem österreichischen Markt entsprechende Neuwagen- und Gebrauchtwagenabsätze erzielen wird. Im After Sales werden allen Erwartungen entsprechend stabile Umsatzentwicklungen wie in den Vorjahren stattfinden.

Bezüglich eventuell steigenden Zöllen im Zusammenhang mit der US-amerikanischen Administration kann zum jetzigen Zeitpunkt keine verlässliche Prognose abgegeben werden.

2.2. Risikobericht

Die Gesellschaft ist im Rahmen ihrer geschäftlichen Tätigkeit Risiken ausgesetzt, die untrennbar mit ihrem unternehmerischen Handeln verbunden sind.

Eine unmittelbare Bestandsgefährdung besteht nach eingehender Beurteilung der Geschäftsführung derzeit nicht. Rechtliche und wirtschaftliche Bestandsgefährdungspotentiale werden als beherrschbar eingeschätzt. Mögliche sonstige Risiken mit wesentlichem Einfluss auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage aufgrund Ukraine-Konflikts, des Iran-Konflikts und eventuell erhöhten Einfuhrzöllen können aus heutiger Sicht nur für geringe Einflüsse auf die laufende Geschäftstätigkeit sorgen. Das aktuelle Zinsniveau soll das Geschäftsjahr 2026 positiv beeinflussen. Für das Geschäftsjahr 2026 rechnen wir mit geringen Auswirkungen auf die Umsatzentwicklung. Aufgrund der verbesserten Kostenlage (vor allem am Finanzierungssektor) wird mit einer positiven Ergebnisentwicklung gerechnet.

2.2.1. Lieferantenrisiken

Die wesentlichen Vertragsbeziehungen zu Fahrzeugimporteuren sind nicht gefährdet. Investitionen zur Erfüllung der Pflichtstandards werden regelmäßig und vorsorglich getätigt.

2.2.2. Personalrisiken

Qualifizierte Mitarbeiter sind Teil unseres Geschäftserfolges. Laufende betriebliche Fortbildungsmaßnahmen, eine qualitativ weit über dem Branchendurchschnitt liegende Lehrlingsausbildung, sowie firmenindividuell gestaltete Seminare sind Grundlage unserer aktiven Personalpolitik.

2.2.3. Absatzrisiken

Den Veränderungen am Absatzmarkt wird zeitnah und geordnet entsprochen. Ein betriebliches Qualitätsmanagement unterstützt die Bemühungen um Beibehaltung überdurchschnittlichen Marktposition.

2.2.4. Kreditrisiken

Die Kredit- und Ausfallsrisiken, die durch die Nichterfüllung von Vertragsverpflichtungen durch Geschäftspartner entstehen, werden von den Mitarbeitern und der Geschäftsführung laufend überwacht und bei erkennbaren Risiken wird durch Wertberichtigungen und Rückstellungen vorgesorgt.

2.2.5. Versicherungsrisiken

Unsere Gesellschaft ist mit den branchenüblichen Versicherungsleistungen ausgestattet, insbesondere wird auf eine dem Geschäftsvolumen angepasste Lager- und Elementarschadenversicherung geachtet. Weiters wurde eine Cyber-Crime-Versicherung abgeschlossen.

2.2.6. Liquiditätsrisiken

Das Liquiditätsrisiko bezeichnet das Risiko, jederzeit die erforderlichen Finanzmittel zur fristgerechten Begleichung eingegangener Verbindlichkeiten aufbringen zu können. Die Finanzierungspolitik ist auf eine langfristige Aufrechterhaltung der Liquidität abgestimmt und wird laufend gesteuert und überwacht. Die jederzeit ausreichende Liquidität der Gesellschaft ist durch die vorhandenen Rahmenkredite gesichert.

2.2.7. Risiken der IT-Systeme

Potentielle Risiken im Hinblick auf Verfügbarkeit, Zuverlässigkeit und Effizienz der IT-Systeme der Gesellschaft werden durch laufende Modernisierungen und zeitnahe Anpassung an die Geschäftsprozesse begrenzt.

3. Forschungsbericht

Entsprechend dem Unternehmensgegenstand sind Schwerpunkte in diesem Bereich nicht gegeben, es wird allerdings laufend an technischen Verbesserungen und Neuentwicklungen im Bereich von Softwareprogrammen und der Digitalisierung gearbeitet.

Innerbetriebliche Verbesserungen im After Sales Bereich sollen zu weiteren Verbesserungen in der Stammkundenbindung führen.

4. Finanzinstrumente

Im abgelaufenen Geschäftsjahr wurden keine derivativen Finanzinstrumente eingesetzt.

Anif am 30.07.2026

Alfred Trawöger