GEN-I Vienna GmbH
1010 Wien, Heinrichsgasse 4

Lagebericht für das Geschäftsjahr vom 01. Januar bis 31. Dezember 2025

1. Bericht über die Geschäftsentwicklung und wirtschaftliche Lage des Unternehmens (Wirtschaftsbericht)

1.1. Geschäftsentwicklung der GEN-I Gruppe

Die Gen-I Gruppe, die aus dem Unternehmen Gen-I, d.o.o. (GmbH) und seinen 31 Tochtergesellschaften besteht, ist einer der am schnellsten wachsenden und innovativen Teilnehmer auf dem europäischen Energiemarkt. Wir sind in mehr als zwanzig europäischen Märkten tätig, von Frankreich im Westen bis zur Türkei im Osten. Diese internationalen Aktivitäten werden von Slowenien aus gesteuert, während wir unsere Tochtergesellschaften mit der gesamten Infrastruktur unterstützen, die für die Tätigkeit auf den lokalen und internationalen Energiemärkten erforderlich ist. Daher behält die Gen-I Gruppe die Rolle des führenden Händlers auf dem Energiemarkt in der Region sowie des führenden Anbieters und Förderers der grünen Transformation in Slowenien bei.

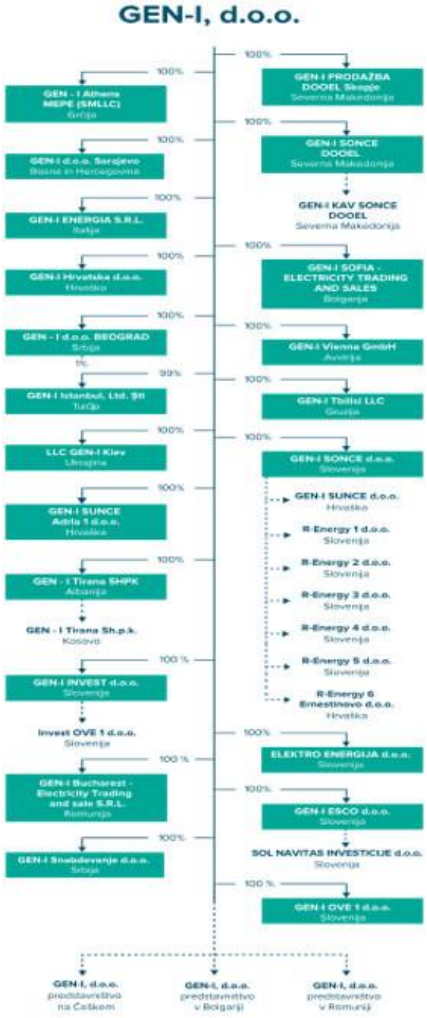


Abbildung 1: Eigentümerstruktur der GEN-I, d.o.o. und ihrer Tochtergesellschaften, Stand Ende Dezember 2025

Die Hauptaktivitäten der Gen-I Gruppe sind:
- die Lieferung von Strom und Erdgas an Endkunden;
- der Handel mit Strom und Erdgas;
- der Kauf von Strom von großen Stromerzeugern und RES/CHP-Erzeugern;
- die Durchführung von Dienstleistungen zur Selbstversorgung und Energieeffizienz für natürliche und juristische Personen;
- Bereitstellung von fortschrittlichen Dienstleistungen für Geschäftspartner und Kunden;
- die Bereitstellung innovativer Produkte und Dienstleistungen auf dem Energiemarkt in Südosteuropa.

Der Groß- und Einzelhandel sowie der Kauf und die Lieferung von Strom und Erdgas auf dem Markt bleiben die beiden Kernaktivitäten der GEN-I Gruppe. Die GEN-I Gruppe erweitert ihre Kerntätigkeit, d.h. die Stromversorgung, durch den Verkauf, die Lieferung und die Installation von Solarkraftwerken und anderen Produkten zur Steigerung der Energieeffizienz.

Profil des Mutterunternehmens

Name des Organs:	*GEN-I*, trgovanje in prodaja elektricne energije, d.o.o.
Abgekürzter Firmenname:	*GEN-I*, d.o.o.
Sitz der Gesellschaft:	Vrbina 17, 8270 Krško, Slovenia
Grundkapital:	EUR 19 877 610,00
Eigentümerstruktur:	50%; GEN-EL naložbe d.o.o. 50%; GEN energija, d.o.o.
Unternehmensgröße:	Große Gesellschaft (im Sinne des slowenischen Unternehmensrechts)
Firmenkennnummer:	1587714000
Steuernummer:	SI71345442
Firmenbuchnummer:	1/04524/00; registered at the District Court of Krško
Haupttätigkeit:	Handel mit Strom und Lieferung von Strom an Kunden
E-mail:	info@gen-i.si
Website:	www.gen-i.si
Vorstand	Maks Helbl, President of the management board Dr. Igor Koprivnikar, MBA, Member of the management board Sandi Kavalic, Member of the management board Primož Stropnik, Member of the management board Klemen Pleško, Member of the management board
Struktur des Vorstands:	monistisches System

Tabelle 2: Das Profil von GEN-I, d.o.o.

Die wichtigsten Finanzdaten und der Gesamtstromabsatz der GEN-I-Gruppe im Jahr 2025

Die GEN-I-Gruppe verkaufte insgesamt 18,4 TWh Strom und 6,3 TWh Erdgas. In Slowenien gibt es eine Gesellschaft (GEN-I d.o.o.), die im Jahr 2025 insgesamt 3,9 TWh Strom verkaufte, davon 2,7 TWh direkt an Endverbraucher. Weitere Verkäufe erfolgten in Österreich, Deutschland (insgesamt 2,6 TWh), Italien (1,7 TWh), den mitteleuropäischen Ländern (3,4 TWh) und in den Ländern Südosteuropas (Bosnien und Herzegowina, Kroatien, Serbien, Mazedonien, Bulgarien, Rumänien, Montenegro, Albanien, Griechenland, Kosovo und Türkei), wo sie sich auf 6,2 TWh belief.

1.2. Geschäftsentwicklung der GEN-I Vienna

Die GEN-I Vienna GmbH ist eine Tochtergesellschaft der GEN-I d.o.o. und wurde im Juli 2010 gegründet.

Die Hauptaktivitäten des Unternehmens sind der Handel mit Strom, Gas, derivativen Produkten und Zertifikaten im Zusammenhang mit dem Energiehandel, der Stromerzeugung, dem Bau und Betrieb von Stromübertragungsnetzen sowie der Verteilung von Strom und gasförmigen Brennstoffen in Höchstspannungsanlagen.

1.3. Finanzielle Leistungsindikatoren

Finanzlage

	31.12.2025 T€	31.12.2024 T€	Veränderung T€	Index %
KURZFRISTIGES UMLAUFVERMÖGEN				
Lieferforderungen	**8.322**	**7.763**	**559**	**107,2**
sonstige Forderungen	**260**	**225**	**35**	**115,8**
flüssige Mittel	**34**	**1.057**	**-1.022**	**3,3**
	8.616	**9.045**	**-428**	**95,3**
KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL				
kurzfristige Rückstellungen	**1.145**	**1.405**	**-260**	**81,5**
Lieferverbindlichkeiten	**4.156**	**3.519**	**638**	**118,1**
sonstige Verbindlichkeiten	**1.772**	**2.028**	**-255**	**87,4**
	7.074	**6.952**	**122**	**101,8**
WORKING CAPITAL (NETTO-UMLAUFVERMÖGEN)	***1.543***	***2.093***	***-550***	***73,7***
REINVERMÖGEN (EIGENKAPITAL)	**1.543**	**2.093**	**-550**	**73,7**
STAMMKAPITAL	**50**	**50**	**0**	**0,0**
BILANZGEWINN	**1.493**	**2.043**	**-550**	**73,1**
SUMME EIGENKAPITAL	***1.543***	***2.093***	***-550***	***73,7***
SUMME FREMDKAPITAL	**7.074**	**6.952**	**122**	**101,8**
BILANZSUMME	***8.616***	***9.045***	***-428***	***95,3***

Cash Flow

	2025 T€	2024 T€
1. Ergebnis vor Steuern	**30**	**738**
2. Überleitung auf den Netto-Geldfluss aus dem Ergebnis vor Steuern		
GELDFLUSS AUS DEM ERGEBNIS	**30**	**738**
a. Zunahme der Vorräte, Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva	**-594**	**-653**
b. Ab-/Zunahme der Rückstellungen, ausgenommen für Steuern vom Einkommen	**-260**	**351**
c. Zunahme der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva	**382**	**1.315**
	-472	**1.013**
3. NETTO-GELDFLUSS AUS DEM ERGEBNIS VOR STEUERN	**-442**	**1.751**
4. Zahlungen für Steuern		
a. Steuern vom Einkommen	**-12**	**-170**
b. Veränderungen Steuerrückstellungen	**0**	**-118**
	-12	**-288**
5. NETTO-GELDFLUSS AUS DER LAUFENDEN GESCHÄFTSTÄTIGKEIT	**-454**	**1.463**
6. Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit		
a. Auszahlungen aus der Bedienung des Eigenkapitals	**-568**	**-436**
7. ZAHLUNGSWIRKSAME VERÄNDERUNG DES FINANZMITTELBESTANDES	**-1.022**	**1.027**
8. Finanzmittelbestand am Beginn der Periode	**1.057**	**30**
9. FINANZMITTELBESTAND AM ENDE DER PERIODE	**34**	**1.057**

Bericht über Niederlassungen

Das Unternehmen hat keine Niederlassungen.

Eigenkapitalrentabilität

Die Eigenkapitalrentabilität ergibt sich aus dem Verhältnis des Ergebnis vor Steuern (Zwischensumme aus Z5 und Z8) zum Eigenkapital.

Berechnung:	2025	2024
Ergebnis vor Steuern (Zwischensumme aus Z5 und Z8) x 100 / Eigenkapital zum 01.01.2025	**1,45%**	**37,66%**

Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)

Das Ergebnis vor Zinsen und Steuern entspricht dem um den Zinsaufwand korrigierten Ergebnis vor Steuern (Zwischensumme aus Z5 und Z8).

	2025	2024
Ergebnis vor Steuern (Zwischensumme aus Z5 und Z8)	30.256,31	738.222,25
+ Zinsen und ähnliche Aufwendungen gem. § 231 Abs 2 Z 15 bzw. Abs 3 Z 14 UGB	1.025,93	229,41
= Ergebnis vor Zinsen und Steuern	**31.282,24**	**738.451,66**

Berechnung der Zinsen und ähnlichen Aufwendungen:

	2025 €	2024 €
Anspruchszinsaufwand	0,00	229,41
Verzugszinsen und Mahngebühren	13,89	0,00
Zinsaufwand betr. verb. Unternehmen	1.012,04	0,00
	1.025,93	229,41

Daten über Mitarbeiter

Zum 31.12.2025 beschäftigt das Unternehmen eine Mitarbeiterin.

2. Risikomanagement

2.1. Marktrisiken

Das Unternehmen ist hauptsächlich auf inländischen Märkten tätig. Die GEN-I Gruppe, zu der die GEN-I Vienna GmbH gehört, agiert weltweit und schafft Mehrwert durch Synergien aus dem Abschluss von Kauf- und Verkaufsverträgen, die zeitliche und geografische Elemente des Portfolios sowie die Präsenz in mehreren Märkten widerspiegeln.

2.2. Finanzielle Risikofaktoren

Der Stromhandel, an dem das Unternehmen beteiligt ist, ist finanziellen Risiken ausgesetzt, einschließlich der Risiken von Änderungen der Marktpreise, Wechselkurse und Zinssätze. Geschäftsentscheidungen auf solider Grundlage, die Beteiligung an einer Reihe von Strommärkten und die aktive Überwachung der Situation ermöglichen es dem Unternehmen, positive Ergebnisse aus dem finanziellen Risikomanagement zu erzielen.

2.3. Währungsrisiko

Da alle Transaktionen in Österreich in EUR-Währung abgewickelt werden, ist das Unternehmen keinem Währungsrisiko ausgesetzt.

2.4. Zinssatzrisiko

Das Zinssatzrisiko beinhaltet das Risiko einer wesentlichen Wertänderung der vom Unternehmen gehaltenen Vermögenswerte aufgrund von Zinsänderungen an den Geld- und Kapitalmärkten. Die Gesellschaft hat keine Kredite bei Banken aufgenommen und ist daher keinem Zinssatzrisiko im Zusammenhang mit Krediten oder Leasingverpflichtungen ausgesetzt.

2.5. Liquiditäts – und Kreditrisiko

Das Liquiditätsrisiko und das Kreditrisikomanagement beinhalten die Bereitstellung einer ausreichenden Menge an Bargeld und Betriebskapital sowie den Zugang zu Finanzierungsmitteln über angemessen eingegangene Kreditverpflichtungen. Das Kreditrisiko bezieht sich auf Forderungen aus Lieferungen und Leistungen und Darlehensforderungen mit dem Höchstbetrag in Höhe des Nominalbetrags der Forderungen.

2.6. Finanzinstrumente

Der Einsatz von Finanzinstrumenten ist für die Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage nicht relevant, da die Gesellschaft keine Finanzinstrumente einsetzt.

3. Bericht über Forschung und Entwicklung

Das Unternehmen ist nicht in der Forschung und Entwicklung tätig.

4. Prognose für 2027

Im kommenden Geschäftsjahr plant der GEN-I Konzern, seine Präsenz auf dem österreichischen Strom- und Gasmarkt über die slowenische Gesellschaft GEN-I, d.o.o. und seine Aktivitäten im Strom- und Gasgroßhandel weiter zu stärken. Die GEN-I Vienna GmbH hat weiterhin das Ziel, große Endkunden zu akquirieren und anschließend bei guten Marktchancen die Fokussierung auf mittelständische Endkunden auszubauen.

5. Verantwortlichkeiten der Geschäftsführung

Der Geschäftsführer ist nach österreichischem Recht verpflichtet, jedes Geschäftsjahr einen Jahresabschluss, der ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft zum Jahresende vermittelt, aufzustellen. Der Jahresabschluss wurde nach dem österreichischen UGB erstellt. Der Geschäftsführer bestätigt, dass bei der Erstellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2025 geeignete Rechnungslegungsgrundsätze konsequent angewendet wurden und vernünftige und vorsichtige Beurteilungen und Schätzungen vorgenommen wurden.

Der Geschäftsführer bestätigt auch, dass die geltenden Rechnungslegungsstandards eingehalten wurden und dass der Jahresabschluss auf der Grundlage der Unternehmensfortführung erstellt wurde. Der Geschäftsführer ist dafür verantwortlich, ordnungsgemäße Buchhaltungsunterlagen zu führen, das Vermögen des Unternehmens zu schützen und angemessene Maßnahmen zur Vermeidung und Feststellung von Betrug und anderen Unregelmäßigkeiten zu ergreifen.

gen-i 05
GEN-I Vienna GmbH
Heinrichsgasse 4, 1010 Vienna, Austria

.....
Datum, Unterschriften der Geschäftsführer