LAGEBERICHT
Zum Jahresabschluss 31.03.2024

Queensway Restaurants GmbH

Geschäftsführer:

Naushad Nurdin Jivraj

Inhalt

1. Allgemeine Informationen des Unternehmens, wirtschaftliche und finanzielle Lage
2. Informationen über wesentliche Risiken und Ungewissheiten
3. Informationen über die voraussichtliche zukünftige Entwicklung der Unternehmensaktivitäten
4. Informationen über Forschung und Entwicklung
5. Informationen über Zweigniederlassungen

1. Allgemeine Informationen des Unternehmens, wirtschaftliche und finanzielle Lage

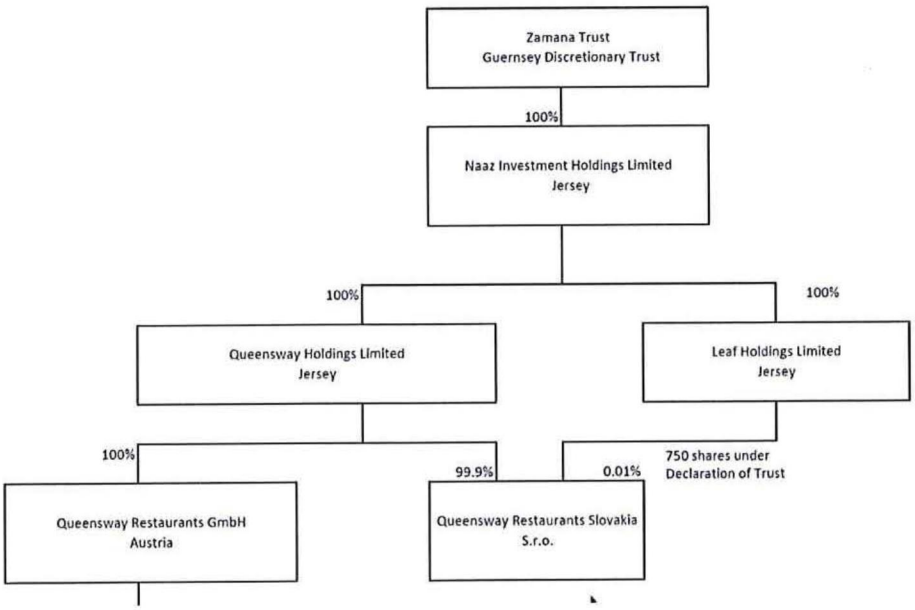
Das Unternehmen Queensway Restaurants GmbH (nachfolgend als: "Unternehmen" bezeichnet) wurde am 18. Januar 2005 von der Queensway Holding Limited mit einem Stammkapital von 35.000 EUR gegründet. Das eingetragene Kapital wurde vollständig bezahlt.

Die Hauptgeschäftstätigkeit des Unternehmens ist:

- Gastronomie und Catering
- Einkauf von Waren im Rahmen einer Freihandelslizenz zum Zwecke ihres Weiterverkaufs an einen Endverbraucher (Einzelhandel)

Das gesetzliche Organ des Unternehmens ist der Geschäftsführer Herr Naushad Nurdin Jivraj. Karim Jivraj wurde am 1.10.2023 zum Prokuristen ernannt und handelt selbständig wie Herr Naushad Nurdin Jivraj im Namen des Unternehmens.

Organisationsstruktur des Unternehmens:



Die durchschnittliche Mitarbeiterzahl des Unternehmens betrug im laufenden Geschäftsjahr 229 Mitarbeiter, davon 70 in Teilzeit.

Geldflussrechnung:

	2023/2024	**2022/2023**
	TEUR	TEUR
Netto-Geldfluss aus dem betrieblichen Ergebnis	-582	-835
Netto-Geldfluss aus der betrieblichen Tätigkeit	143	-2.030
Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit	-3.754	-1.412
Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit	2.793	5.658
zahlungswirksame Veränderung der Zahlungsmittel	**-818**	**2.216**
Zahlungsmittel am Beginn der Periode	2.347	131
Zahlungsmittel am Ende der Periode	1.529	2.347

	2023/2024	**2022/2023**
	TEUR	TEUR
Umsatzerlöse	**22.921**	**16.508**

	31/03/2024	**31/03/2023**
	TEUR	TEUR
Verzinsliches Fremdkapital	10.367	5.616
- Flüssige Mittel	1.529	2.347
Nettoverschuldung	**8.838**	**3.269**

Kommentare zu den Finanzdaten:

Die Umsätze verbesserten sich im Jahresvergleich um fast 40 %, was sich auch positiv auf den Cashflow aus dem Betriebsergebnis auswirkte, der sich im Vergleich zum Vorjahr verbesserte. Der Mittelabfluss ist auf Investitionen in den Aufbau einer stabilen Struktur der Unternehmenszentrale zurückzuführen, die in den kommenden Jahren angesichts des massiven Wachstums der Anzahl der Restaurants erforderlich sein wird.

Auch das Jahr 2023/2024 war ein Jahr, in dem das Unternehmen in neue Restaurants investierte – das Unternehmen hat eines in Wörgl eröffnet, während laufende Investitionen in weitere Restaurants getätigt wurden, die im Geschäftsjahr 2024/2025 eröffnet werden.

Investitionen in neue Standorte wurden weiterhin durch Darlehen von externen Unternehmen finanziert, mit teilweiser Kofinanzierung durch die Holdinggesellschaft.

2. Informationen über wesentliche Risiken und Ungewissheiten

Liquiditätsrisiko: Die Gesellschaft erzielt positive Cashflows aus der operativen Geschäftstätigkeit. Dieser Zufluss an liquiden Mitteln reicht nicht aus, um die laufende Erweiterung der Geschäftstätigkeit durch Eröffnung neuer Standorte zu finanzieren. Die Finanzierung erfolgt durch Gesellschafterzuschüsse sowie durch Gesellschafterdarlehen und Darlehen fremder Darlehensgeber. Zum Bilanzstichtag bestehen Verbindlichkeiten aus Namensschuldverschreibungen in Höhe von EUR 6 Mio., die bei Nichteinhaltung der vereinbarten Finanzkennzahlen fällig gestellt werden können. Zum Bilanzstichtag 31. März 2024 waren diese Finanzkennzahlen erfüllt. Die Gesellschaft plant, auch in den nächsten 3 Jahren das Wachstum durch Eröffnung neuer Standorte der Geschäftsstrategie entsprechend voranzutreiben, wofür es vertragliche Verpflichtungen gibt. Dieses Wachstum muss auf absehbare Zeit überwiegend von außen eigen- oder fremdfinanziert werden.

Die Gesellschaft hat in den letzten beiden Jahren negative Ergebnisse nach Steuern in Höhe von rund EUR – 2,1 Mio. (2023/24) bzw. EUR – 1,8 Mio. (2022/23) erwirtschaftet, wodurch das Eigenkapital zum Bilanzstichtag negativ ist. Die genannten Umstände begründen eine wesentliche Unsicherheit im Hinblick auf die Unternehmensfortführung. Queensway Holding Limited, Jersey, hat deshalb in einer Erklärung vom 5. Dezember 2024 zugesagt, Queensway Restaurants GmbH bis 30. Juni 2026 mit ausreichend liquiden Mitteln auszustatten, sodass die Gesellschaft all Ihre finanziellen Verpflichtungen fristgerecht erfüllen kann und so den Fortbestand des Unternehmens zu sichern. Gleichzeitig wurden alle Forderungen von Queensway Holdings Limited gegenüber der Gesellschaft nachrangig gestellt.

Darüber hinaus sind dem Unternehmen keine Risiken und Unsicherheiten bekannt, die nur das Unternehmen und nicht bestehende Wettbewerber betreffen könnten. Der Gastronomiesektor birgt inhärente geschäftliche Risiken und Unsicherheiten, die die Unternehmensleitung jedoch im Rahmen ihrer Kompetenzen zu bewältigen versucht.

3. Informationen über die voraussichtliche zukünftige Entwicklung der Unternehmensaktivitäten

Das Unternehmen plant, in Zukunft zu wachsen und in andere Städte in Österreich zu expandieren. Das Unternehmen sucht aktiv nach neuen Standorten für KFC-Restaurants. Das Unternehmen wird bis das Ende des Kalenderjahres 2024 weitere Restaurants außerhalb Wien öffnen, unter anderem im Klagenfurt, Wels, Amstetten oder St. Pölten. Für das Jahr 2025 wurden schon weitere Restaurant in Wien, Loosdorf, Graz unter Vertrag genommen.

4. Informationen über Forschung und Entwicklung

Das Unternehmen betreibt keine Forschung und Entwicklung.

Informationen über Zweigniederlassungen

Das Unternehmen betreibt zum 31.3.2024 an folgenden Standorten Restaurants:

KFC Columbus City, Columbusplatz 7/8, Wien
KFC Hubatschstraße 3, Brunn am Gebirge
KFC Donauplex, Wagramer Straße 79, Wien
KFC Floridsdorf, Schloßhofer Straße 3, Wien
KFC Lugner City, Gablezgasse 5-13, Wien
KFC Mariahilferstrasse 119, Wien
KFC Millennium City, Wehlistraße 66, Wien
KFC Pannoniastraße 2, Parndorf
KFC SCS, Vösendorf
KFC Wörgl

London, UK, 21 March 2025

.....

Naushad Nurdin Jirvaj
Geschäftsführer