Lagebericht

der Autohaus Seipl GmbH, Leonding
über das Geschäftsjahr 2025

Geschäftsverlauf

Entwicklung des Ergebnisses

Das Kalenderjahr schließt mit einem Jahresgewinn von € 733.291,98.
Der Rohertrag ist gegenüber dem Vorjahr gesunken.

Investitionsbereich

Im Geschäftsjahr wurde in Glasfaserkabel, Klimaanlage, E-Mobilität investiert, und auch im Werkstattbereich gab es Zugänge.

Personal- und Sozialwesen

Der Personalstand hat sich von 28 Personen auf 29 Personen erhöht (ohne die beiden Geschäftsführerinnen).

Wichtige Ereignisse während des Geschäftsjahres

Besondere Vorgänge, die während dieses Geschäftsjahres entstanden sind, gab es keine.

Lage der Gesellschaft

Struktur des Unternehmens

- Organisationsstruktur

Die Organisationsstruktur ist flach, um die Kommunikation so effizient wie möglich zu gestalten sowie die Flexibilität des Betriebes aufrecht zu erhalten.

- Bereiche, in denen das Unternehmen tätig ist

Das Unternehmen beschäftigt sich mit dem Vertrieb von Neu- und Gebrauchtfahrzeugen der Marken Jaguar und Land Rover, Hyundai, MG sowie dem Service und der Reparatur von den Marken Jaguar, Land Rover, Hyundai, MG, Volvo, Suzuki und Polestar, und dem Handel mit Ersatzteilen und Zubehör der angeführten Marken.

Bestehende Zweigniederlassungen

Das Unternehmen betreibt keine Zweigniederlassungen.

Lagebericht

Vermögenslage

Die Vermögenslage ist durch eine sehr gute Eigenkapitalausstattung gekennzeichnet.

	31.12.2025 €	%	31.12.2024 T€	%
kurzfristiges Umlaufvermögen	**15.335.002**	**96,5**	**15.008**	**96,5**
kurzfristiges Fremdkapital	**3.100.349**	**19,5**	**3.438**	**22,1**
Working Capital (Netto-Umlaufvermögen)	**12.234.653**	**77,0**	**11.570**	**74,4**
Anlagevermögen	**439.758**	**2,8**	**441**	**2,8**
langfristiges Umlaufvermögen	**111.692**	**0,7**	**108**	**0,7**
langfristiges Fremdkapital	**325.179**	**2,0**	**387**	**2,5**
Reinvermögen (Eigenkapital)	**12.460.925**	**78,4**	**11.732**	**75,4**
Stammkapital	**36.000**	**0,2**	**36**	**0,2**
Gewinnrücklagen	**11.520**	**0,1**	**12**	**0,1**
Bilanzgewinn	**12.399.066**	**78,1**	**11.666**	**75,0**
Investitionszuschüsse	**14.338**	**0,1**	**19**	**0,1**
Summe Eigenkapital	**12.460.925**	**78,4**	**11.732**	**75,4**
Summe Fremdkapital	**3.425.528**	**21,6**	**3.825**	**24,6**
Bilanzsumme	**15.886.452**	**100,0**	**15.557**	**100,0**

Lagebericht

Finanzlage

Der Finanzmittelbestand hat sich gegenüber dem Vorjahr verringert.

Geldflussrechnung

	2025 €	2024 €
Ergebnis vor Steuern	**946.887**	**1.650.726**
Überleitung auf den Netto-Geldfluss aus dem Ergebnis vor Steuern	**-530.131**	**1.967.214**
Netto-Geldfluss aus dem Ergebnis vor Steuern	**416.757**	**3.617.940**
Zahlungen für Steuern	**-359.772**	**-159.193**
Netto-Geldfluss aus der laufenden Geschäftstätigkeit	**56.985**	**3.458.747**
Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit	**-97.847**	**-89.985**
zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestandes	**-40.862**	**3.368.762**
Finanzmittelbestand am Beginn der Periode	**8.866.318**	**5.497.556**
Finanzmittelbestand am Ende der Periode	**8.825.456**	**8.866.318**

Ertragslage

Der Rohertrag ist gegenüber dem Vorjahr gesunken.
Das Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT) ist gesunken um -703.838,23.

	2025 €	%	2024 €	%
Rohertrag I	**4.482.810**	**18,0**	**4.959.712**	**20,4**
Personalaufwand	-2.771.546	11,1	-2.547.267	10,5
Rohertrag II	**1.711.264**	**6,9**	**2.412.445**	**9,9**
sonstige betriebliche Erträge	82.092	0,3	65.041	0,3
sonstige betriebliche Aufwendungen	-910.206	3,7	-893.869	3,7
Finanzerträge	167.777	0,7	191.526	0,8
Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)	**1.050.927**	**4,2**	**1.775.143**	**7,3**
Abschreibungen	-104.039	0,4	-124.417	0,5
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	**946.887**	**3,8**	**1.650.726**	**6,8**
Ergebnis vor Steuern (EBT)	**946.887**	**3,8**	**1.650.726**	**6,8**
Steuern vom Einkommen	-213.595	0,9	-377.115	1,6
Jahresüberschuss	**733.292**	**2,9**	**1.273.610**	**5,2**

Lagebericht

Umsatzrentabilität

Die Umsatzrentabilität entspricht dem Verhältnis aus Ergebnis vor Zinsen und Steuern und den Umsatzerlösen.

Berechnung:	2025	2024
Ergebnis vor Zinsen und Steuern x 100 / Umsatzerlöse	**3,80 %**	**6,78 %**

Eigenmittelquote nach § 23 URG per 2025:

Eigenkapital x 100 / Gesamtkapital = 78,52 %

Die Eigenmittelquote gibt an, in welchem Ausmaß das Vermögen des Unternehmens aus Eigenmittel besteht.

Ermittlung der Eigenmittelquote nach § 23 URG:

	Eigenkapital laut Bilanz	12.446.586,06
+	unversteuerte Rücklagen	0,00
=	Eigenkapital	12.446.586,06
	Gesamtkapital (§224 Abs. 3 HGB)	15.886.452,05
-	von den Vorräten absetzbare Anzahlungen	20.812,51
=	Gesamtkapital	15.851.301,05

Lagebericht

Fiktive Schuldentilgungsdauer nach § 24 URG per 2025:

$$\frac{\text{(effektives) Fremdkapital}}{\text{Mittelüberschuss d. gew. Geschäftstätigkeit}} = \text{k. A. (kein effektives Fremdkapital)}$$

Die fiktive Schuldentilgungsdauer gibt an, wie viele Jahre bei gleichbleibender Ertragslage und keiner Neuverschuldung benötigt werden, um die Verbindlichkeiten abdecken zu können.

Ermittlung der fiktiven Schuldentilgungsdauer nach § 24 URG:

	Rückstellungen	580.678,20
+	Verbindlichkeiten	2.844.849,30
-	sonstige Wertpapiere und Anteile	0,00
-	von den Vorräten absetzbare Anzahlungen	-20.812,51
-	liquide Mittel	-8.825.456,43
=	effektives Fremdkapital	-5.420.741,44
	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	946.887,45
-	auf die gewöhnliche Geschäftstätigkeit entfallende Steuern vom Einkommen	-213.595,47
+	Abschreibungen auf das Anlagevermögen und Verluste aus dem Abgang von Anlagevermögen	104.039,23
-	Zuschreibungen zum Anlagevermögen und Gewinne aus dem Abgang von Anlagevermögen	-5.416,67
+/-	Veränderung langfristiger Rückstellungen	-61.819,22
=	Mittelüberschuss aus der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	765.920,05

Lagebericht

Eigenkapitalrentabilität

Die Eigenkapitalrentabilität ergibt sich aus dem Verhältnis des Ergebnisses vor Steuern zum durchschnittlichen Eigenkapital.

Gesamtkapitalrentabilität

Die Gesamtkapitalrentabilität ergibt sich aus dem Verhältnis des Ergebnisses vor Zinsen und Steuern zum durchschnittlichen Gesamtkapital.

Eigenkapitalrentabilität in %:		**7,83 %**	**14,87 %**
Berechnung:	EBT x 100 / ∅ Eigenkapital	947 x 100 / 12.096	1.651 x 100 / 11.100
Gesamtkapitalrentabilität in %:		**6,02 %**	**10,93 %**
Berechnung:	(EBT + FK-Zinsen) x 100 / ∅ Gesamtkapital	947 x 100 / 15.722	1.651 x 100 / 15.106

Lagebericht

Voraussichtliche Entwicklung der Gesellschaft

Für das laufende Geschäftsjahr erwartet die Gesellschaft eine insgesamt stabile Geschäftsentwicklung. Die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen bleiben jedoch aufgrund geopolitischer Spannungen, anhaltender Unsicherheiten auf den internationalen Beschaffungs- und Energiemärkten sowie der allgemeinen konjunkturellen Entwicklung schwer vorhersehbar. Insbesondere mögliche Auswirkungen auf Lieferketten und die Verfügbarkeit von Fahrzeugen können die Geschäftsentwicklung beeinflussen. Durch die langjährige Marktpräsenz sowie das breit aufgestellte Markenportfolio sieht sich die Autohaus Seipl GmbH für die aktuellen Marktanforderungen gut positioniert. Das Angebot umfasst sowohl Fahrzeuge mit konventionellen Verbrennungsmotoren als auch Elektrofahrzeuge und ermöglicht damit eine flexible Ausrichtung auf die unterschiedlichen Kundenbedürfnisse und die fortschreitende Transformation der Automobilbranche.

Zur Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit und zur Erfüllung der Herstellervorgaben plant die Gesellschaft im Jahr 2027 Investitionen in die Modernisierung des Betriebsstandortes. Im Fokus steht dabei der Umbau in den Gebäuden im Bereich der Marken Jaguar und Land Rover, um die aktuellen Corporate-Identity-Standards der Hersteller umzusetzen und die Voraussetzungen für eine weiterhin erfolgreiche Vermarktung der Fahrzeuge zu schaffen.

Insgesamt geht die Geschäftsführung aus heutiger Sicht davon aus, dass die Gesellschaft auch künftig ihre Marktposition erfolgreich behaupten kann.

Risikoberichterstattung

Im Unternehmen bestehen keine branchenunüblichen Risiken.

Forschung und Entwicklung

Das Unternehmen betreibt keine Forschungs- und Entwicklungstätigkeiten.

Finanzinstrumente

Im abgelaufenen Geschäftsjahr wurden keine derivativen Finanzinstrumente eingesetzt.

.....
Datum, Unterschriften der Geschäftsführer