Docusign Envelope ID: E730084E-8B52-4B8A-B0CA-EC1BE4A32D91

Lagebericht

A. Bericht über den Geschäftsverlauf und die wirtschaftliche Lage

1. Grundsätzliches:
Hauptgeschäftsgegenstand der Red Bull Hangar-7 GmbH ist die Vermarktung von Red Bull durch den Hangar-7 am Salzburger Flughafen, der als internationale Marketingplattform für Ausstellungen, Veranstaltungen und die Führung von Gastronomiebetrieben dient.

2. Ertragslage – Geschäftsverlauf und Leistungsindikatoren:
Das Geschäftsjahr 2025 war durch einen Anstieg des Rohergebnisses und des Gewinns gekennzeichnet. Das Rohergebnis betrug 17,1 Mio. €, was einem Anstieg von 20,6 % gegenüber 2024 entspricht. 2025 erzielte die Red Bull Hangar-7 GmbH einen Betriebsgewinn von 0,7 Mio. €, dies bedeutet einen Anstieg um 0,1 Mio. € gegenüber 2024. Das Finanzergebnis stieg um 2,0 Mio. € auf 2,0 Mio. €. Dies ist im Wesentlichen auf Erträge aus der Zuschreibung zu Finanzanlagen zurückzuführen. Das Ergebnis vor Steuern verbesserte sich wegen der oben angeführten Gründe von 0,6 Mio. € auf 2,7 Mio. €.

3. Vermögens- und Finanzlage – Geschäftsverlauf und Leistungsindikatoren:
Generell verfolgt die Red Bull Hangar-7 GmbH eine betont konservative Bewertung des Vermögens. Der Wert des Anlagevermögens betrug 7,5 Mio. € und ist gegenüber dem Vorjahr im Wesentlichen aufgrund von Investitionen in das Sachanlagevermögen und Zuschreibungen zu Finanzanlagen gestiegen. Die Deckung des Anlagevermögens durch Eigenkapital betrug 42,8 %. Der Wert des Umlaufvermögens betrug 1,5 Mio. € und ist gegenüber dem Vorjahr um 1,6 Mio. € gesunken. Dies ist hauptsächlich auf den Rückgang der Forderungen zurückzuführen. Der Eigenkapitalanteil verbesserte sich gegenüber dem Vorjahr von 13,4 % auf 35,5 % der Bilanzsumme.

Der Finanzmittelfonds (Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten) sank seit Ende 2024 von 94,4 T€ auf 49,2 T€. Diese Veränderung ist das Ergebnis aus dem positiven operativen Cash-Flow in Höhe von 4.218,4 T€ und dem negativen Investitions-Cash-Flow in Höhe von 4.263,6 T€.

4. Zweigniederlassungen:
Es bestehen keine Zweigniederlassungen.

B. Bericht über die voraussichtliche Entwicklung und die Risiken des Unternehmens

1. Voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens:
Im Geschäftsjahr 2026 erwarten wir einen weiteren Anstieg des Rohergebnisses.

Docusign Envelope ID: E730084E-8B52-4B8A-B0CA-EC1BE4A32D91

2. Risikobericht:
Währungsänderungsrisiko: Der Euro ist die wesentliche funktionale Währung der Red Bull Hangar-7 GmbH. Da das Währungsänderungsrisiko für die Gesellschaft unwesentlich ist, werden keine aktiven Absicherungsmaßnahmen getroffen.

Zinsänderungsrisiko: Da das Zinsänderungsrisiko für die Gesellschaft unwesentlich ist, wird das Risiko nicht abgesichert.

Kreditrisiko: Es bestehen keine wesentlichen Risikokonzentrationen, da insbesondere die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber einer Vielzahl von Kunden bestehen. Geldanlagen werden nur bei bonitätsmäßig sehr guten Finanzinstituten getätigt. Das maximale Ausfallrisiko ist beschränkt auf den Buchwert der Finanzaktiva.

3. Verwendung von Finanzinstrumenten:
Es werden keine Finanzinstrumente für das Risikomanagement eingesetzt.

C. Bericht über die Forschung und Entwicklung

Unsere Ausstellungs-, Veranstaltungs- und Gastronomiekonzepte werden ständig weiterentwickelt und an die Marketinganforderungen von Red Bull angepasst.

Signed by:
0F852DE70C734B1...

Signed by:
Matthias Berger
119D7A0D1E974F5...

Fuschl am See, am 26. Jänner 2026