MAUCH

LAGEBERICHT

zum

JAHRESABSCHLUSS per 31.01.2025

Der vorliegende Lagebericht gibt eine ausführliche Analyse der Geschäftsentwicklung und der wirtschaftlichen Lage der Mauch Gesellschaft mbH & Co KG im Geschäftsjahr 2024/2025. Als etablierter Händler von Land- und Baumaschinen mit einer angeschlossenen Werkstatt ist es das Ziel des Unternehmens, seine führende Position in der Branche zu festigen und mögliches Wachstum weiter voranzutreiben. Der Bericht dient dazu, Geschäftspartner und andere Interessengruppen umfassend über die verschiedenen Aspekte der Unternehmensperformance zu informieren.

1. Wirtschaftsbericht

1.1. Geschäft und Rahmenbedingungen

Im abgelaufenen Geschäftsjahr war das Unternehmen mit einem zunehmend herausfordernden Marktumfeld konfrontiert. Steigende Kosten, veränderte Nachfragestrukturen sowie ein verstärkter Wettbewerbsdruck wirkten sich dämpfend auf die Geschäftsentwicklung aus. Trotz gezielter Maßnahmen zur Stärkung der Vertriebsorganisation und zur Erweiterung des Sortiments im hochwertigen Segment konnte die angestrebte Umsatzsteigerung nicht erreicht werden. Vielmehr ergab sich ein Umsatzrückgang, der in erster Linie auf die genannten externen Rahmenbedingungen zurückzuführen ist.

Der Personalbestand verringerte sich im Berichtszeitraum von 204 auf 200 Beschäftigte. Interne und externe Aus- und Weiterbildungen werden bei der Firma Mauch gefördert. Die Mitarbeiter können sich der Herausforderung neuer Technologien stellen.

Der Geschäftsführung gehörten zum 31.01.2025 folgende Mitglieder an:

Geschäftsführer	Verantwortungsbereich	Erstbestellung	Mandatsablauf
Dipl. Ing. Karl Mauch	Technische, kaufmännische Bereiche, Verkauf	28.09.1990	Kein Ablauf

Die Besitzverhältnisse des Unternehmens stellen sich derzeit wie folgt dar:

Gesellschafter	Anteil in %	Bedungene Einlage
Mauch Beteiligungsgesellschaft mbH	90%	65.405,55 €
Dipl. Ing. Karl Mauch	6%	4.360,37 €
Mag. Barbara Mauch	4%	2.906,91 €

1.2. Ertragslage

Im Geschäftsjahr 2024/2025 wurde trotz eines herausfordernden wirtschaftlichen Umfelds eine insgesamt solide Marktleistung erzielt. Der Jahresüberschuss belief sich auf 2.205 TEUR und lag damit deutlich unter dem Vorjahreswert von 4.787 TEUR. Dieser Rückgang ist in erster Linie auf die schwierigen gesamtwirtschaftlichen Rahmenbedingungen sowie die rückläufige Nachfrage im Segment der Land- und Bautechnikmaschinen zurückzuführen.

Trotz dieser Entwicklung wird das Ergebnis vor dem Hintergrund der angespannten Marktsituation als respektabel bewertet. Die Ertragslage bleibt stabil und verdeutlicht die weiterhin starke Marktstellung des Unternehmens. Insbesondere die Maßnahmen zur Optimierung interner Prozesse, zur Effizienzsteigerung im Vertrieb sowie zur Erweiterung des Sortiments im hochwertigen Segment trugen dazu bei, die Auswirkungen der rückläufigen Nachfrage teilweise abzufedern.

Besonders erfreulich ist Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBIT), das mit 3.461 TEUR die Erwartungen deutlich übertroffen hat.

Mit einem ähnlich herausragenden Ergebnis ist den kommenden Jahren nicht zu rechnen. Die wirtschaftlichen Rahmenbedingungen können sich ändern, was potenziell Einfluss auf die Investitionsbereitschaft unserer Kunden und somit auf unsere Ertragslage haben könnte.

Zusammenfassend ist festzuhalten, dass trotz eines im Vergleich zum Vorjahr geringeren Jahresüberschusses eine solide finanzielle Leistung erzielt wurde. Das über den Erwartungen liegende EBIT verdeutlicht die robuste Ertragslage, auch wenn das künftige Ergebnis angesichts der unsicheren wirtschaftlichen Rahmenbedingungen nicht im gleichen Umfang erwartet werden kann. Insgesamt verfügt das Unternehmen weiterhin über eine stabile Basis, um auf Marktveränderungen reagieren und die bestehende Marktposition sichern zu können.

1.3. Vermögens- und Finanzlage

Die Bilanzsumme der Mauch GmbH & Co. KG verringerte sich von 75.732 TEUR im Wirtschaftsjahr 2023/2024 auf 64.808 TEUR im Wirtschaftsjahr 2024/2025. Der Rückgang des Gesamtvermögens ist im Wesentlichen auf den Abbau des Lagerbestands sowie der entsprechenden Verbindlichkeiten zurückzuführen.

Die Investitionen in das Anlagevermögen beliefen sich auf insgesamt 2.415 TEUR. Hiervon entfielen 1.231 TEUR auf Mietmaschinen und 432 TEUR auf den Bau einer Rundbogenhalle, um zusätzliche Lagerkapazität bereitzustellen.

Die Vermögens- und Kapitalkennzahlen zeigen eine solide Struktur der Unternehmensfinanzierung. Mit dem positiven Ergebnis des laufenden Jahres konnte die finanzielle Leistungskraft des Unternehmens nochmals verbessert werden. Unsere wirtschaftliche Lage ist als sehr gut zu bezeichnen.

Die Eigenkapitalsituation ist durch eine bestehende Kapitalrücklage von 21.000 TEUR der Mauch Beteiligungs- GmbH weiter gestärkt.

1.4. Finanzielle Leistungsindikatoren

TEUR	2024/2025	2023/2024	2022/2023
Umsatzrentabilität (Basis EBT)	2,0 %	4,1 %	5,6 %
Eigenkapitalrentabilität (Basis EBT)	8,8 %	19,3 %	28,6 %
Gesamtkapitalrentabilität (Basis EBT + FK Zinsen)	4,9 %	8,7 %	11,9 %
Eigenkapitalquote (URG)	35,9 %	34,2 %	37,1 %
Fremdkapitalquote	64,1 %	65,8 %	62,9 %
Netto-Geldfluss aus der betrieblichen Tätigkeit (gem. AFRAC 36)	11.021	104	1.073
Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit (gem. AFRAC 36)	-178	-2.915	-4.626
Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (gem. AFRAC 36)	- 10.457	2.155	4.591
Personalaufwand / Beschäftigtem	62	56	58

1.5. Liquiditätslage

Der Nettogeldfluss aus der betrieblichen Tätigkeit der Mauch GmbH & Co. KG belief sich im Geschäftsjahr 2024/2025 auf 11.021 TEUR. Damit konnte gegenüber dem Vorjahreswert von 104 TEUR eine deutliche Verbesserung erzielt werden.

Dieser Anstieg ist vor allem auf die positive operative Geschäftsentwicklung sowie auf eine effiziente Steuerung der Verbindlichkeiten und Lagerbestände zurückzuführen. Die hohe Liquiditätszuführung aus der laufenden Geschäftstätigkeit stärkt die finanzielle Stabilität des Unternehmens und sichert die Handlungsfähigkeit für laufende Investitionen und zukünftige Projekte. Gleichzeitig ermöglicht der robuste operative Cashflow, kurzfristige Verpflichtungen zuverlässig zu erfüllen und die strategische Ausrichtung des Unternehmens unabhängig von externen Finanzierungsmöglichkeiten fortzusetzen.

1.6. Geschäftsfelder

Die Kernkompetenz des Unternehmens liegt im Vertrieb von Land- und Baumaschinen namhafter Hersteller. Das umfangreiche Produktportfolio umfasst Traktoren, Futtererntemaschinen, Hof-, Radlader und Teleskoplader, sowie Spezialmaschinen für land-, bau- und kommunalwirtschaftliche Zwecke.

Zusätzlich zum Handel bietet Mauch GmbH & Co KG seinen Kunden eine gut ausgestatte Werkstätte mit hochqualifizierten Technikern für Service und

Reparaturdienstleistungen und ein umfangreiches Ersatzteillager, um Ersatzteile schnell und effizient zur Verfügung stellen zu können. Dieser ganzheitliche Ansatz ermöglicht es den Kunden, ihre Produkte in hervorragendem Zustand zu halten und erzeugt eine langfristige, verlässliche Partnerschaft mit Mauch GmbH & Co.

1.7. Marktstellung und Wettbewerbsumfeld

Das Unternehmen hat sich als führender Händler in Österreich etabliert. Mit einer starken Kundenorientierung, technischem Know-how und maßgeschneiderten Lösungen hat es sich erfolgreich gegenüber regionalen und nationalen Wettbewerbern behauptet.

1.8. Forschung und Entwicklung

Da es sich beim vorliegenden Unternehmen um einen Handelsbetrieb handelt, sind unter diesem Punkt keine Angaben zu machen.

1.9. Investitionen in die Infrastruktur

Im Berichtszeitraum hat die Mauch GmbH & Co. KG gezielte Investitionen in die Infrastruktur vorgenommen, um die Geschäftstätigkeit zu optimieren und den gestiegenen Marktanforderungen gerecht zu werden. Der Schwerpunkt lag auf der Erweiterung der Lagerkapazitäten. Zu diesem Zweck wurde eine zusätzliche Rundbogenhalle errichtet, um die Abstellfläche zu vergrößern, externe Lagerkosten einzusparen und den Transportaufwand für Handelswaren zu reduzieren.

Durch diese Maßnahme kann eine schnellere und zuverlässigere Versorgung sichergestellt werden. Gleichzeitig wurde die Lagerverwaltung optimiert, wodurch zusätzlicher organisatorischer Aufwand eingespart werden konnte.

1.10. Finanzierung der Investitionen

Die Investitionen wurden vollständig aus Eigenmitteln finanziert. Die Mauch GmbH & Co. KG verfügt über eine solide Eigenkapitalbasis, die eine Finanzierung der Investitionen aus eigenen Mitteln ermöglicht. Die Mittelverwendung wurde sorgfältig geplant, um eine nachhaltige und langfristige Entwicklung des Unternehmens sicherzustellen. Dabei wurde darauf geachtet, dass die Verschuldung auf einem angemessenen Niveau bleibt und die Liquidität des Unternehmens nicht übermäßig belastet wird.

1.11. Zweigniederlassungen

Die Mauch GmbH & CO KG betreibt eine Zweigniederlassung in Eben im Pongau-Bundesland Salzburg. Im September 2022 wurde ein neuer Servicestützpunkt in Steinerkirchen – Bundesland Oberösterreich eröffnet.

2. Prognosebericht

Für das Wirtschaftsjahr 2025/2026 rechnen wir mit keiner Umsatzsteigerung. Die Auftragslage ist momentan gut.

Die stetige Weiterentwicklung des Unternehmens und die vielen Aktivitäten am Markt zeichnen uns in unserer Branche aus.

Natürlich werden wir auch zukünftig in der Lage sein, unseren Zahlungsverpflichtungen im Rahmen der Skontoausnutzung fristgerecht nachzukommen.

Abschließend lässt sich sagen, dass die Mauch GmbH & Co KG, Land- und Baumaschinenhändler mit Werkstätte und Ersatzteillager, auf einem stabilen Fundament steht und gut positioniert ist, um auch in Zukunft erfolgreich am Markt zu agieren. Die Vision des Unternehmens ist es, erste Wahl für Kunden im Bereich Land- und Baumaschinen inklusive Dienstleistungen in der Region zu sein und sie durch Qualität, Innovation und hervorragenden Kundenservice zu begeistern.

3. Risikoberichterstattung

3.1. Wesentliche Risiken und Ungewissheiten, denen das Unternehmen ausgesetzt ist

Die wesentlichen Aufgaben eines Risikomanagementsystems liegen in der frühzeitigen Erkennung möglicher Risiken und der Planung bzw. Veranlassung jener Maßnahmen, die nachteilige Auswirkung negativer Entwicklungen auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens hintanhalten oder zumindest begrenzen.

Konjunkturrisiko

Unsere aktuellen wirtschaftlichen Umsatzzahlen sprechen dafür, dass wir auch in der nächsten Zeit am möglicherweise schwieriger werdenden Markt reüssieren können. Mit einer Veränderung des derzeitigen Investitionsklimas ist jedoch zu rechnen. Das gestiegene Zinsniveau und die Preissteigerungen, verursacht durch die hohe Inflation, beeinflussen den Verkauf nicht positiv.

Personalrisiken

Der Personalbestand wurde im Jahr 2024/2025 leicht vermindert. Wir fördern die Mitarbeiter durch interne und externe Weiterbildung. Dem Fachkräftemangel wird durch eine gezielte Lehrlingsausbildung seit Jahren entgegengewirkt. Lehrlinge werden nach der Ausbildung übernommen. Evtl. werden wir im Wirtschaftsjahr 2025/2026 den Personalbestand leicht erhöhen, in jedem Fall aber die Weiterbildung forcieren.

Liquiditätsrisiken

Durch umsichtiges Liquiditätsmanagement halten wir ausreichend Barmittel bereit und sichern durch entsprechende Kreditlinien ausreichende Geldmittel für Wareneinkäufe. Langfristige Investitionen werden durch langfristige Kredite finanziert.

Risiken der IT-Systeme

Die Risiken im Hinblick auf Verfügbarkeit, Zuverlässigkeit und Effizienz der IT-Systeme werden durch ständige Verbesserungsmaßnahmen begrenzt. Sicherheitsstandards werden regelmäßig angepasst.

3.2. Risiko im Zusammenhang mit Finanzinstrumenten

Das Unternehmen hat keine derivativen Finanzinstrumente, womit zu diesem Punkt keine Angaben zu erfolgen haben.

4. Nichtfinanzielle Erklärung

4.1. Umweltbelange

Die Geschäftstätigkeit von Mauch GmbH & Co KG verursacht in sehr geringem Ausmaß den Verbrauch von Ressourcen und den Ausstoß klimarelevanter Emissionen. Ohne entsprechende Konzepte zum Umwelt- und Klimaschutz sowie deren mangelnde Umsetzung würde Mauch jedoch die Umwelt mehr als notwendig belasten. Eine ineffiziente Nutzung von Energie würde zudem Mehrkosten für das Unternehmen mit sich bringen.

Die Firma Mauch GmbH & Co KG benötigt nicht unmittelbar Treibstoff. Allerdings bestehen Anforderungen in puncto Auslieferung, Vorführungen und Beratung vor Ort sowie Serviceleistungen für KundInnen. Daher werden auch im Fuhrpark unterschiedliche Maßnahmen getroffen, um CO2-Emissionen zu reduzieren. In einem ersten Schritt wurden Autos auf Elektroautos umgestellt. Im Jahr 2022 wurde die Firma mit einer zusätzlichen Photovoltaikanlage ausgerüstet.

Die Mauch GmbH & Co KG bekennt sich ausdrücklich zum Umweltschutz und zur Nachhaltigkeit. Das Unternehmen ist sich der Bedeutung des Schutzes der Umwelt bewusst und verfolgt das Ziel, seine Geschäftstätigkeiten so umweltfreundlich wie möglich zu gestalten. Durch proaktive Maßnahmen und Investitionen in Umweltschutz und Nachhaltigkeit wird ein verantwortungsbewusstes Handeln sowohl in den internen Abläufen als auch im Umgang mit Kunden und Lieferanten sichergestellt.

4.2. Arbeitnehmerbelange

Die Mauch GmbH & Co KG betrachtet ihre Mitarbeiter als wichtigstes Kapital und legt großen Wert auf deren Wohlbefinden und persönliche Weiterentwicklung. Aus diesem Grund legt es dem Unternehmen am Herzen seinen Mitarbeitern ein attraktives Arbeitsumfeld zu bieten und durch Aus- und Weiterbildung die passende Qualifizierung für anspruchsvolle Tätigkeiten in administrativen und gewerblichen Bereichen sicherzustellen. Die Grundlage hierfür bildet ein sicheres Arbeitsumfeld.

Gesundheit und Sicherheit der Mitarbeiter stehen im Fokus, weshalb umfassende Maßnahmen zur Unfallverhütung und Gesundheitsförderung umgesetzt werden. Um das Bewusstsein der Mitarbeiter zur Vermeidung von Gefahren zu erhöhen und dauerhaft zu sichern, werden Erstunterweisungen sowie regelmäßige Unterweisungen zum Arbeits-, Gesundheits- und Brandschutz durchgeführt. Ein Teil der Mitarbeiter wird speziell für Erste-Hilfe sowie als Sicherheitsbeauftragte, Brandschutz- und Evakuierungshelfer ausgebildet und regelmäßig geschult.

4.3. Bindung und Qualifizierung von Mitarbeitern

Das Gewinnen und Halten qualifizierter Führungs- und Fachkräfte stellt ein wichtiges Anliegen des Unternehmens dar.

Da der Vertrieb von Landmaschinen spezialisiertes Wissen erfordert, kommt der Aus- und Weiterbildung von Fachkräften eine große Bedeutung zu.

Weitere Angebote zum Anlernen und Weiterbilden von Mitarbeitern bestehen an allen Standorten. Davon abgesehen soll den Mitarbeitern durch situationsgerechte Arbeitsmodelle, wie zum Beispiel Gleitzeit, eine Vereinbarkeit von Familie und Beruf und ein attraktives Arbeitsumfeld geboten werden.

4.4. Vielfalt und Chancengleichheit

Um ein attraktives, effektives und faires Arbeitsumfeld zu bieten, werden Vielfalt und Chancengleichheit unterstützt. Es werden Chancengleichheit und Diversität gefördert, und Diskriminierung jeglicher Art wird nicht toleriert.

In den Führungspositionen befinden sich schon seit Jahren mehrere Frauen.

4.5. Achtung der Menschenrechte & Bekämpfung von Korruption und Bestechung

Die Konformität der Geschäftstätigkeit der Firma mit gesetzlichen Vorgaben und den Menschenrechten, sowie die Ablehnung von Korruption und Bestechung sind für die Mauch GmbH & GmbH selbstverständlich.

Die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften im Betriebsalltag wird durch regelmäßige Schulungen sichergestellt. Diese beinhalten unter anderem Vorgaben gegen Korruption sowie zum Umgang mit Geschenken und Spenden. Zudem ist ein Mehraugenprinzip im Beschaffungsprozess verankert.

Menschenrechte, wie Schutz der Privatsphäre, das Recht auf Vereinigungsfreiheit und Kollektivverhandlungen, das Verbot jeglicher Formen von Zwangs- und Kinderarbeit, die Ablehnung von Diskriminierung, sowie das Recht auf Zugang zu grundlegenden Gesundheits-, Bildungs- und Wohnungsangeboten, stellen grundlegende Säulen unseres Unternehmens dar und werden dementsprechend geschützt.

4.6. Digitalisierung und Innovation

Um nachhaltige Lösungen voranzutreiben, investiert die Mauch GmbH & Co KG in die Digitalisierung und Innovation. Digitale Technologien werden genutzt, um Prozesse zu optimieren und die Energieeffizienz zu steigern. Zudem werden innovative Produkte und Dienstleistungen entwickelt, die den Kunden helfen, ihre Ressourcen zu schonen und nachhaltig zu agieren.

4.7. Kundenbelange

Die Mauch GmbH & Co KG setzt auf langfristige Kundenbeziehungen und höchste Kundenzufriedenheit und bietet hochwertige und langlebige Produkte an, die den Bedürfnissen der Kunden gerecht werden. Zudem werden die Kunden aktiv über nachhaltige Produktoptionen und umweltfreundliche Lösungen informiert, um auch ihre Nachhaltigkeitsbemühungen zu unterstützen. Personenbezogene Daten werden geschützt.

Burgkirchen, 15.09.2025

Dipl. Ing. Karl Mauch