LAGEBERICHT

I. Geschäftsverlauf und Lage der Gesellschaft

Der Tätigkeitsschwerpunkt des Unternehmens ist weiterhin der sonstige öffentliche Tiefbau, welcher im Jahr 2025 rund 78% der Gesamtbetriebsleistung erreichte, die Sparte Hochbau hatte ca. 22 % Anteil. Die Gesamtbetriebsleistung (Umsatzerlöse inkl. noch nicht abgerechneten Leistungen und aktivierte Eigenleistungen) beträgt rund 26,56 Mio.
Das Geschäftsjahr 2025 schließt mit einem positiven Jahresergebnis von 299.588,19€ ab.
Der Reingewinn unter Berücksichtigung des Gewinnvortrages beträgt 428.661,13€.
Der erhöhte Reingewinn ergibt sich aufgrund einer Gesetzesänderung, welche eine Ausweispflicht der aktiven latenten Steuern vorgibt. Über die dotierten latenten Steuern in der Höhe von 320.644,96€ (Entstehung durch Differenz UGB / Steuerrecht aufgrund von gebildeten Rückstellungen) besteht eine gesetzliche Ausschüttungssperre.
Der ausschüttungsfähige Gewinn beträgt 149.794,09€.

Das Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT) beträgt 399.229,92€ und die Eigenmittelquote beläuft sich auf 32,62%.
Im Jahr 2025 hat es Investitionen in das Anlagevermögen in der Höhe von rund 1.787.600€ gegeben.

Das Jahr 2025 war geprägt von einer schwierigen Auftragslage und einem starken Preiskampf, zahlreichen Kleinbaustellen sowie einem Fachkräftemangel.

II. Vorgänge besonderer Bedeutung, die nach dem Schluss des Geschäftsjahres eingetreten sind

Die weltweit schwierigen politischen Situationen und die damit verbundenen Preissteigerungen haben zu noch stärkeren Sparmaßnahmen unserer Regierung geführt als bereits in den Vorjahren.

LAGEBERICHT

III. Die voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens

Der Auftragsstand zum derzeitigen Zeitpunkt (30.04.2026) beträgt rund € 19.000.000,00€

Es konnten neue Aufträge der Stadt Wien sowie in Stammgemeinden in Niederösterreich erstanden werden.

Der Auftragsstand ist zum derzeitigen Zeitpunkt aufgrund zwei erstandenen Großbaustellen höher als im Vorjahr.

IV. Forschung und Entwicklung

Unsere Ausgaben liegen im branchenüblichen Durchschnitt.

V. Zweigniederlassungen

Es besteht eine Zweigniederlassung in 2340 Mödling, Gabrieler Straße 18,
in 2284 Untersiebenbrunn, Betriebsstraße 7 sowie
in 2353 Guntramsdorf, Dr. I. Weber Gasse 18/2/1.

VI. Verwendung von Finanzinstrumenten

Es werden keine für die Beurteilung der Vermögenslage bedeutende Finanzinstrumente verwendet.

Wien, am 6.5.2026
Geschäftsführer: BM Ing. Michael WOLF

DIPL. ING. A. WINKLER & CO
BAUGESELLSCHAFT M.B.H.
A-1230 WIEN, FUTTERKNECHTGASSE 11
TEL. 01/887 74 83, FAX DW 30