JUST LEITERN AKTIENGESELLSCHAFT

Website: www.justleitern.com Firmenbuch: FN 110833s (LG St. Pölten)

ZENTRALE
A-3424 Zeiselmauer
Bundesstraße B14
T +43/2242/70408-0
E verkauf@justleitern.com

8055 Graz-Straßgang
Mühlfelderweg 40
T +43/316/297400
E graz@justleitern.com

9500 Villach
Untere Fellacher Str. 60
T +43/4242/58028
E villach@justleitern.com

Lagebericht zum Jahresabschluss der JUST Leitern AG per 31.12.2025

1. Geschäftsverlauf

Der Geschäftsverlauf der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit des Unternehmens im abgelaufenen Geschäftsjahr 2025 war doch noch zufriedenstellend, da obwohl im Export ein Umsatzrückgang von -4,38% (€ 71T), und auch im Verleih ein Umsatzrückgang von -2,84% (€ 45T) zu verzeichnen war, durch den Umsatzzuwachs Inland Verkauf, ein annähernd identer Umsatz (€ 6.516 T)-wie 2024 erzielt werden konnte.

Die strategische Entscheidung, verstärkt international Feuerwehrleitern zu vermarkten, wurde auch 2025 fortgeführt, und die Zusammenarbeit mit unseren Partnern in Europa wurde weiter intensiviert, auf den asiatischen Märkten zeigt sich auch wieder Bewegung.

Mit dem Verschmelzungsvertrag vom 03.06.2025 wurde die Konrad Fischer GmbH mit der Just Leitern AG als übernehmende Gesellschaft rückwirkend per 01.01.2025 verschmolzen. Das Verschmelzungskapital beträgt € 58.604,95.

Die vier in den letzten Jahren auf den Dächern der Produktionshallen, dem Bürogebäude und in der Filiale Graz errichteten Photovoltaikanlagen funktionieren sehr gut.

Die Erneuerung des 17 Jahre alten ERP-Programmes wurde im Herbst 2022 gestartet. Der Echtbetrieb wurde Juli 2025 gestartet, und hat gut funktioniert.
Für das Projekt gibt es einen aufrechten Fördervertrag (AWS-Investitionsförderung).

Aus kaufmännischer Vorsicht haben wir mit unseren Aluminiumprofil-Lieferanten Rahmenverträge abgeschlossen, die uns den Aluminiumpreis mittelfristig sichern.

Finanzielle Leistungsindikatoren:

	2025	2024
Eigenmittelquote	34,3%	30,8%
Fiktive Schuldentilgungsdauer	5,5 Jahre	6,7 Jahre
EBITDA	546 TEUR	607 TEUR
Working Capital	1.131 TEUR	731 TEUR
Netto-Geldfluss aus laufender Geschäftstätigkeit	841 TEUR	200 TEUR
Netto-Geldfluss aus der Investitionstätigkeit	-191 TEUR	-369 TEUR
Netto-Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit	-272 TEUR	-286 TEUR

Der Personalstand zum 31.12.2025 betrug 61 MitarbeiterInnen.

ZENTRALE
A-3424 Zeiselmauer
Bundesstraße B14
T +43/2242/70408-0
E verkauf@justleitern.com

8055 Graz-Straßgang
Mühlfelderweg 40
T +43/316/297400
E graz@justleitern.com

9500 Villach
Untere Fellacher Str. 60
T +43/4242/58028
E villach@justleitern.com

2. Risikomanagementziele und -methoden

Auf Grund der weltweiten wirtschaftlichen Situation und der gebotenen kaufmännischen Vorsicht wurden die Wertberichtigungen sehr umsichtig vorgenommen und es sind Forderungen i.H. v. € 7.362,01 einzelwertberichtigt.

Die Wertpapiere sind im gesetzlich notwendigen Umfang vorhanden. Die Guthaben unserer Bankkonten befinden sich bei erstklassigen Kreditinstituten. Die Bankverbindlichkeiten bestehen gegenüber österreichischen Banken in Euro.

Bezüglich der Refinanzierung des Unternehmens stehen wir mit den Kreditinstituten laufend in Verbindung, um möglichst günstiges Kapital zur Verfügung gestellt zu bekommen und im Genuss des niedrigen Zinsniveaus zu bleiben.

3. Bericht über die Zweigniederlassungen

Die Verkaufsniederlassung in Villach wird in enger Kooperation mit der Fa. Kaplan geführt.

Die Verkaufsniederlassung in Graz dient gleichzeitig als Standort für den Gerüstverleih in Graz.

4. Voraussichtliche Entwicklung des Unternehmens

Die Auftragslage und die Auslastung sind sehr gut, und es wird ein Umsatzzuwachs von 5 % angestrebt, Aus heutiger Sicht ist die Auslastung der Produktion bis Oktober gesichert.

Die Situation bei den Rohstoffen hat sich aufgrund der Geopolitischen Lage wieder angespannt, der Alu Preis liegt derzeit bei € 6,19.-Pro/Kg. (Erhöhung ca. 22%)
Aufgrund dieser Entwicklung, werden bei den Serienartikeln ab Juli 2026 Preisanpassung von 5% durchgeführt, bei den Speziallösungen werden aktuelle Einkaufspreise zur Kalkulation herangezogen. Ebenso wurde die Bindefrist von Angeboten verkürzt.

Die Wasserstrahlanlage (BJ2009) muss aufgrund hoher Wartungskosten diesen Sommer erneuert werden, und wird gegen eine Flachbett-Laseranlage getauscht.
Im gleichen Zug soll der bestehende Rohrlaser gegen eine halbautomatische neue Anlage ersetzt werden.

Der in der Fertigung gestartete KVP (Kontinuierlicher Verbesserungsprozess) wird laufend fortgesetzt, entweder durch neue Fertigungsverfahren (Laser) oder durch Optimierung von Abläufen (Linienfertigung).
Eigene Forschungs- und Entwicklungsabteilung wurden nicht unterhalten. Das Unternehmen beschäftigt für diese Bereiche dritte Unternehmen bzw. werden diese Agenden von den Abteilungen Konstruktion und Produktion abgedeckt.

An dieser Stelle spricht der Vorstand den Mitarbeitern Dank und Anerkennung aus, sowohl für den geleisteten Einsatz, wie auch für das Mittragen der Verbesserungsmaßnahmen.

Zeiselmauer, am 12.06.2026

Christian Leistner-Mayer
Vorstand