Lagebericht für das Geschäftsjahr
vom 1. Jänner bis 31. Dezember 2025

Allgemein

Die Fa. M. Reifetshammer GmbH wurde in den Jahren 1956/57 gegründet. Aus dem Einzelunternehmen wurde 1972 eine Kapitalgesellschaft. Ab dem Jahr 1999 haben Herr Joachim Deinhammer und Herr Herbert Balasch sukzessive die Gesellschaftsanteile der bisherigen Eigentümer erworben, sodass zu Beginn des Jahres 2025 jeder 50% davon besessen hat. Durch den Unternehmensverkauf erfolgte die erste Abtretung von jeweils 15% der Anteile an die Dach Kandussi Gmbh. Die restlichen Anteile iHv 70% werden in den Folgejahren abgetreten. Seit dem Jahr 2006 sind Herr Deinhammer und Herr Balasch als Geschäftsführer der Gesellschaft tätig.

Geschäftsverlauf und Lage des Unternehmens

Im Jahr 2025 beschäftigte die Gesellschaft 25 Dienstnehmer (Vorjahr: 25). Zur Ausführung der Bautätigkeit werden vorwiegend überlassene Arbeitnehmer und Subunternehmer beauftragt. Die Betriebstätigkeit wird nur mehr in der Zentrale in der Sengerstraße 22 in Wels ausgeübt. Die Betriebstätte in Salzburg wurde Ende des Jahres aufgelassen. Das Unternehmen bevorzugt langjährige Partnerschaften sowohl mit Großkunden als auch mit Subunternehmern.

Entwicklung des Ergebnisses

Die Umsatzerlöse des Unternehmens sind im Vergleich zum Vorjahr um +27,8% gestiegen, wohingegen sich die Betriebsleistung um -41,3% reduziert hat. Dies ist durch die Fertigstellung eines großen Projektes aus dem Vorjahr begründet.

Wesentliche Risiken und Ungewissheiten, denen das Unternehmen ausgesetzt ist

Die Kundenstruktur des Unternehmens ist diversifiziert, sodass keine Abhängigkeit von einzelnen Kunden besteht. Die Personalstruktur ist konstant und es ist mit keinen wesentlichen Änderungen zu rechnen.

Finanzielle Leistungsindikatoren

Aus dem vorliegenden Jahresabschluss können folgende Kennzahlen abgeleitet werden: (Angaben in TEUR)

	2023	2024	2025
Umsatzerlöse	17.878	8.894	11.362
Betriebsleistung	14.855	11.531	6.766
Ergebnis vor Zinsen (EBIT)	2.641	791	-407
Ergebnis vor Steuern (EBT)	2.600	749	-432
Jahresüberschuss	1 964	567	-411
Personalaufwand	1 808	2 079	1 909
Anzahl der Mitarbeiter	28	25	25
Personalaufwand je Mitarbeiter	65	83	76
Betriebsleistung je Mitarbeiter	531	461	271
Bilanzsumme	7.877	6.638	4.947
Eigenkapital	5.301	5.268	3.856
Eigenkapitalquote in Prozent	67,31	79,36	77,95

Vorgänge von besonderer Bedeutung nach Schluss des Geschäftsjahres

Besondere Ereignisse im Personalbereich

Es wird mit keinen Änderungen im Personalbereich gerechnet.

Zusammenbrüche großer Kunden

Es gab keine Zusammenbrüche großer Kunden.

Voraussichtliche Entwicklung der Gesellschaft

Volkswirtschaftliche Entwicklung

Der Iran-Krieg und die gestiegenen Erdgaspreise bremsen das österreichische Wirtschaftswachstum, sodass das WIFO für 2026 mit einem schwachen Wirtschaftswachstum zwischen +0,2% und +1,1% rechnet. Die Bauinvestitionen werden, aufgrund des Rückgangs der Baunachfrage, jedoch eher stagnieren und sich erst ab 2027 (+1,1%) erholen.

Wesentliche Änderungen im Unternehmen

In den Bereichen Beschaffung, Produktion, Personal, Investitionen und Finanzierung sind keine wesentlichen Änderungen geplant. Die Auftragslage im Unternehmen ist gut und entspricht der Marktsituation.

Entwicklung der Marktstellung

Eine Änderung der Marktstellung ist nicht zu erwarten.

Tendenzielle Entwicklung von Umsatz und Ergebnis

Für das Jahr 2026 wird mit gleichbleibendem Umsatzniveau gerechnet. Ebenso wird im Bereich des Ergebnisses mit keinen großen Schwankungen gerechnet.

Forschung und Entwicklung

Es werden keine Mittel in Forschung und Entwicklung investiert.

Finanzinstrumente

Es werden keine derivativen Finanzinstrumente eingesetzt.

Wels, am 30.07.2026

Unterschriften der Geschäftsführer