1. Lagebericht

Gemäß § 243 UGB ist die Geschäftsführung verpflichtet, einen Lagebericht zu erstellen, der den Geschäftsverlauf einschließlich des Geschäftsergebnisses und die Lage des Unternehmens so darstellt, dass ein möglichst getreues Bild der Vermögens-Finanz- und Ertragslage vermittelt wird und die wesentlichen Risiken und Ungewissheiten zu beschreiben, denen das Unternehmen ausgesetzt ist.

Da der Adressat dieses Lageberichtes als wirtschaftlicher Eigentümer auch der Geschäftsführer des Unternehmens ist, beschränkt sich dieser Lagebericht auf die gesetzlich vorgesehenen Mindestangaben.

1.1. Geschäftsverlauf

Das Unternehmen betreibt eine neben der Autobahn liegende Tankstelle mit Rasthaus und Shop. Im laufenden Geschäftsjahr ist der Umsatz u.a. wegen der schwankenden Treibstoffpreise deutlich gesunken, ebenso im gleichen Ausmaß auch der Wareneinsatz. Die übrigen Kosten bewegten sich auf Vorjahresniveau.

Lage der Gesellschaft

		2025	2024	2023
Anlagendeckungsgrad I in %:		**211,0 %**	**537,4 %**	**516,4 %**
Berechnung:	Eigenkapital x 100 / Anlagevermögen	13.526 x 100 / 6.410	33.450 x 100 / 6.225	26.137 x 100 / 6.223

Der Anlagendeckungsgrad gibt das Verhältnis zwischen Eigenkapital und Anlagevermögen an. Da beim Anlagendeckungsgrad I nur das Eigenkapital einbezogen wird, kann der Deckungsgrad I auch unter 100% liegen (Ziel 70 bis 100 %).

Working Capital (in TEUR):		**7.149**	**27.428**	**26.109**
Berechnung:	kfr. Aktiva - kfr. Passiva	9.471 – 2.322	31.105 – 3.677	28.746 – 2.637

Das Working Capital stellt das kurzfristige Finanzierungspotential dar. Das Working Capital (zuzüglich nicht ausgenutzter Kreditrahmen) sollte immer positiv sein, da ansonsten zumindest kurzfristig Zahlungsunfähigkeit vorliegt. Das Working Capital steht zur Deckung der durch die Geschäftstätigkeit bedingten Baraufwendungen zur Verfügung.

Umsatzrentabilität in %:		**56,9 %**	**5,1 %**	**13,4 %**
Berechnung:	EBT x 100 / Umsatz (inkl. BV)	17.051 x 100 / 29.990	1.632 x 100 / 31.768	4.728 x 100 / 35.186

Die Umsatzrentabilität besagt, wie viele Prozente des Umsatzes inklusive Bestandsveränderung als Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 7 und Z 13) verbleiben.

Gesamtkapitalrentabilität in %:		**2025**	**2024**	**2023**
		106,9 %	**4,4 %**	**8,1 %**
Berechnung:	Ergebnis vor Zinsen und Steuern x 100	17.054 x 100	1.634 x 100	4.732 x 100
	Gesamtkapital	15.956	37.407	35.066

Die Gesamtkapitalrentabilität ergibt sich aus dem Verhältnis des Ergebnisses vor Zinsen und Steuern zum Gesamtkapital.

1.2. Vorgänge von besonderer Bedeutung

Im Jahr 2025 wurden die vorhandenen Wertpapiere veräußert, € 33.160.000,00 an die Gesellschafter ausgeschüttet und € 3.177.917,00 in einen Fonds veranlagt.

Voraussichtliche Entwicklung der Gesellschaft

Laut Geschäftsplan wird für das laufende Geschäftsjahr ein etwa gleichbleibendes Betriebsergebnis erwartet. Die Gewinne werden weiterhin thesauriert.

1.3. Forschung und Entwicklung

Die Gesellschaft forscht und entwickelt nicht.

Oldtimer TANKSTELLEN BETRIEBS GmbH OLDTIMERWEG 3312 OBERÖHRING

17.09.2026,

Datum, Unterschrift GF

MMag. Stefanie Hofmann e.h.